MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
REPÚBLICA ARGENTINA

BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL

AÑO XXXVI - Nº 136/26 – 1 de octubre de 2026

Intendente Municipal: Sr. Walter VUOTO
Vice Intendenta: Abog. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Secretaria de Jefatura de Gabinete: Sra. Yésica Valeria GARAY
Secretario de Gobierno: Sr. Sebastián IRIARTE
Secretaria de Economía y Finanzas: Sra. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ
Secretaria de Planificación, Obras y Servicios Públicos: Sra. Inés Carolina YUTROVIC
Secretario de Hábitat y Ordenamiento Territorial: Sra. María Lorena HENRIQUES SANCHEZ
Secretaria de la Mujer y Desarrollo Humano: Ab. Verónica M. MAESTRO
Secretario de Turismo: Sra. Viviana Alejandra MANFREDOTTI LANZARES
Secretario de Políticas Ambientales, Culturales y Educativas: Sr. Alejandro David FERREYRA
Secretario de Relaciones Parlamentarias y Articulación Política: Sr. Omar Enrique BECERRA
Secretario de Asuntos de Malvinas: Sr. Dante Antonio ASILI

CONCEJO DELIBERANTE
Vicepresidente Primero: Sr. Gabriel De la VEGA
Vicepresidente Segundo: Sr. Fernando OYARZÚN SANTANA
Concejala: Sra. Laura Beatriz AVILA
Concejala: Sra. Vanina OJEDA MALDONADO
Concejala: Sra. Marjorette SALDIAS
Concejal: Sr. Valter Carlos TAVARONE
Concejal: Sr. Juan Nicolás PELLOLI
Concejal: Sr. Francisco Adolfo Vladimir ESPECHE
Concejala: Sra. Daiana FREIBERGER
Concejala: Sra. Analía Lorena ESCALANTE
Secretaria Administrativa: Noelia BUTT

JUZGADO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE FALTAS
Jueza: Dra. Silvina Lorena OYARZÚN SANTANA

SINDICATURA GENERAL MUNICIPAL USHUAIA
Presidente: Abog. Hugo Gastón MARTINCO
Vocal: C.P. Mariana Magali IGLESIAS
Vocal: Ing. Martín Ivan GESSAGA

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1724

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 11 SEP. 2026

VISTO Y CONSIDERANDO:

Que el Convenio Municipal de Empleo, en su Artículo 33.1 inciso c) prevé expresamente que la Licencia Anual Reglamentaria puede ser usufructuada entre el primero (1º) de diciembre del año que corresponda y el treinta (30) de noviembre del año siguiente.

Que asimismo, aclara que la misma se debe usufructuar dentro del lapso antedicho, atendiendo las razones de servicio.

Que diferentes áreas municipales expresaron la necesidad, por razones de servicio y a fin de no afectar y/o resentir las tareas normales y habituales que desarrollan, de prorrogar las Licencias Anuales Reglamentarias 2025 de los empleados y empleadas municipales que a la fecha se encuentran pendientes de ser usufructuadas.

Que consecuentemente y de modo excepcional, a fin de evitar que los servicios se vean afectados o resentidos, se entiende oportuno y necesario extender el usufructo de todas las Licencias Anuales Reglamentarias de los empleados y empleadas municipales correspondientes al año 2025, hasta el día treinta y uno (31) de mayo de 2027, inclusive.

Que, asimismo se entiende oportuno prorrogar hasta la misma fecha, todas las Licencias Anuales Reglamentarias que se encuentren actualmente suspendidas por razones de servicio, correspondientes a años anteriores.

Que se entiende pertinente poner en conocimiento del presente a la Comisión Permanente de Aplicación de las Relaciones Laborales (Co.P.A.R.L.).

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente instrumento legal, de conformidad a lo establecido en el Artículo 152, incisos 1), 5) y 38) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTÍCULO 1º.- Prorrogar de manera excepcional, hasta el treinta y uno (31) de mayo de 2027, el período para usufructuar las Licencias Anuales Reglamentarias correspondientes al año 2025. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2º.- Prorrogar de manera excepcional y hasta el día treinta y uno (31) de mayo de

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.2.

2027, el período para usufructuar las Licencias Anuales Reglamentarias que actualmente se encuentren suspendidas por razones de servicio, correspondientes a años anteriores. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 3º.- Notificar a la Dirección de Bienestar de Personal y a la Co.P.A.R.L.

ARTÍCULO 4º.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la ciudad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1724 /2026.-

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

1725

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 11 SEP. 2026

VISTO el Expediente E-2867/2026, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que mediante las actuaciones citadas en el Visto se propicia la aprobación de los Convenios Registrados bajo los Nros. 23646, 23647 y 23648, celebrados en fecha 19/06/2026, en el marco de las acciones de cooperación y articulación institucional entre esta Municipalidad, la Universidad Católica de Córdoba y la Fundación Jean Sonet.

Que el Convenio Marco Registrado bajo el Nº 23646 fue celebrado entre esta Municipalidad, representada por el suscripto, y la Universidad Católica de Córdoba, representada por la Esp. Mariana GALLI, D.N.I. Nº 20.324.547, en su carácter de Vicerrectora Académica.

Que el referido instrumento tiene por objeto establecer un marco general de colaboración y cooperación entre las partes, orientado al desarrollo de actividades de mutuo interés y relevancia educativa, científica, social y cultural.

Que, en dicho marco, las partes acordaron instrumentar mediante Acuerdos o Convenios Específicos los proyectos y actividades particulares que se desarrollen, determinando en cada caso las condiciones, alcances y obligaciones correspondientes.

Que, en consecuencia, se suscribió el Convenio Específico Registrado bajo el Nº 23647, celebrado entre esta Municipalidad, la Universidad Católica de Córdoba y la Fundación Jean Sonet, esta última representada por su apoderada, la Sra. Juliana Janet ZANON, D.N.I. Nº 32.967.457, por el cual se establecen las condiciones y modalidades para la instrumentación de las acciones conjuntas previstas por las partes.

Que, en el mismo marco, se suscribió el Convenio Específico Registrado bajo el Nº 23648, celebrado entre esta Municipalidad y la Fundación Jean Sonet, representada por su apoderada, la Sra. Juliana Janet ZANON, D.N.I. Nº 32.967.457, cuyo objeto consiste en establecer las condiciones de participación de agentes municipales en el ciclo de formación denominado "Comunicación de Gestión y Cercanía: Estrategias para Gobiernos Locales", organizado por el Instituto Federal de Gobierno de la Facultad de Ciencia Política y Relaciones Internacionales de la Universidad Católica de Córdoba, a través de la Fundación Jean Sonet.

Que los instrumentos mencionados determinan los derechos y obligaciones asumidos por las partes para el cumplimiento de los objetivos allí establecidos, resultando procedente su aprobación en los términos y condiciones convenidos.

Que se encuentra incorporada a las presentes actuaciones copia autenticada de los

///.2.

1725

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.2.

Convenios Registrados bajo los Nros. 23646, 23647 y 23648, los que forman parte integrante del presente acto administrativo como Anexo.

Que la aprobación de los instrumentos referidos resulta conveniente a los fines de formalizar y dar cumplimiento a las acciones de cooperación y capacitación allí previstas, en el ámbito de las competencias propias de esta Municipalidad.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo, en uso de las facultades atribuidas por los artículos 152, incisos 1), 5) y 38) de la Carta Orgánica Municipal.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Aprobar el Convenio Marco Registrado bajo el Nº 23646, cuya copia certificada se adjunta y forma parte integrante del presente, celebrado en fecha 19/06/2026 entre esta Municipalidad, representada por el suscripto, y la Universidad Católica de Córdoba, representada por la Esp. Mariana GALLI, D.N.I. Nº 20.324.547, en su carácter de Vicerrectora Académica, cuyo objeto consiste en establecer un marco general de colaboración y cooperación entre las partes. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Aprobar el Convenio Específico Registrado bajo el Nº 23647, cuya copia certificada se adjunta y forma parte integrante del presente, celebrado en fecha 19/06/2026 entre esta Municipalidad, representada por el suscripto, la Universidad Católica de Córdoba, representada por la Esp. Mariana GALLI, D.N.I. Nº 20.324.547, en su carácter de Vicerrectora Académica, y la Fundación Jean Sonet, representada por su apoderada, la Sra. Juliana Janet ZANON, D.N.I. Nº 32.967.457, de conformidad con los términos y condiciones establecidos en el mismo. Ello, en virtud de lo expuesto en el exordio.

ARTÍCULO 3°.- Aprobar el Convenio Específico Registrado bajo el Nº 23648, cuya copia certificada se adjunta y forma parte integrante del presente, celebrado en fecha 19/06/2026 entre esta Municipalidad, representada por el suscripto, y la Fundación Jean Sonet, representada por su apoderada, la Sra. Juliana Janet ZANON, D.N.I. Nº 32.967.457, cuyo objeto consiste en establecer las condiciones de participación de agentes municipales en el ciclo de formación denominado "Comunicación de Gestión y Cercanía:

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.3.

Estrategias para Gobiernos Locales", de conformidad con los términos y condiciones establecidos en el mismo.

ARTÍCULO 4°.- Imputar el gasto que demande el presente a las partidas presupuestarias correspondientes.

ARTÍCULO 5°.- Notificar el presente a la Universidad Católica de Córdoba y a la Fundación Jean Sonet, con copia certificada del mismo.

ARTÍCULO 6°.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1725 /2026.

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

CONVENIO PRESENTADO
BAJO EL N° 23640
Ushuaia, 1 OCT 2026
Sebastián Macuch
ABOGADO
Subsecretario Legal y T.
Municipalidad de Ush

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

Dra. Antonieta SALA
Subsecretaria Gral.
L. y T. - S.L y T.
Municipalidad de Ushuaia

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE
LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CÓRDOBA Y LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

- - - - Entre la UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CÓRDOBA C.U.I.T. N° 30-53967910-0, en adelante LA UCC, con domicilio legal en Obispo Trejo 323, X5000IYG, de la Ciudad de Córdoba, representada en este acto por la Esp. Marianna GALLI, D.N.I. N° 20.324.547, en su carácter de Vicerrectora Académica, y la MUNICIPALIDAD DE USHUAIA, C.U.I.T. N° 30-54666281-7, en adelante LA MUNICIPALIDAD con domicilio en San Martín 660, de la ciudad de Ushuaia, representada por Walter Claudio Raúl VUOTO, D.N.I. Nº 29.883.767, en su carácter de Intendente, intervienen para convenir en nombre de las entidades que representan, y al efecto:

EXPONEN:

- Que LA UCC y LA MUNICIPALIDAD comparten el interés por establecer relaciones de colaboración académica y mecanismos de articulación.

- Que ambas Instituciones están en condiciones legales de establecer lazos formales de cooperación.

- Que por estas razones y dentro de las normas que resultan de aplicación a cada una de citadas Instituciones, acuerdan suscribir el presente Convenio Marco de Cooperación con arreglo a las siguientes Cláusulas:

PRIMERA: El objetivo del presente Convenio es establecer un marco amplio de colaboración en actividades de mutuo interés por su trascendencia educativa, científica, social y cultural.

SEGUNDA: Para el logro del mencionado objetivo, las partes acordarán mediante Acuerdos Específicos, las actividades a realizar en cada proyecto en particular en aquellos campos que sean de mutuo interés para ambas Instituciones. Se consignará el proyecto a ejecutar con los objetivos expresamente determinados y las prestaciones que asumirá cada parte.

TERCERA: Los Acuerdos Específicos establecerán en forma precisa la modalidad contractual o asociativa bajo la que las partes llevarán a cabo sus acciones conjuntas y serán suscriptos en nombre de LA UCC por la Vicerrectora Académica, o quien ésta designe en su representación, y en nombre de LA MUNICIPALIDAD, por el Intendente, o quien él/ella designe en su representación, elaborándose por escrito y en doble ejemplar uno para cada una de las partes que lo suscriban.

CUARTA: Cada Institución designará a los responsables de los programas que se decidan

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

implementar. Estos coordinadores dependerán en el ejercicio de sus funciones de sus respectivas autoridades.

QUINTA: Las partes deberán convenir en cada caso, el modo en el uso de logotipos, marcas e imagen por escrito, debiendo siempre respetar los manuales de imagen de cada institución.

SEXTA: El presente Convenio tendrá una duración de dos (2) años y se considerará automáticamente renovado por igual período si dos (2) meses antes del vencimiento, ninguna de las partes declara su voluntad en contrario. En caso que alguna de las partes quisiera dar por finalizado el presente Convenio antes de su vencimiento, deberá notificarlo a la otra parte en forma fehaciente con dos (2) meses de antelación. La decisión de no renovar el presente no dará derecho alguno a las partes a formular reclamos o pedidos de indemnización de cualquier naturaleza.

SÉPTIMA: Las partes signatarias observarán en sus relaciones el mayor espíritu de colaboración, las que se basan en los principios de buena fe y cordialidad, en atención a los altos fines perseguidos con la celebración de este Acuerdo, debiendo ser un ejemplo de buena voluntad y coordinación de esfuerzos. Todo aquello no previsto, será resuelto por las partes de común acuerdo. Toda cuestión que se suscitare entre las partes con motivo del presente contrato, su existencia, su validez, interpretación, alcances, cumplimiento, ejecución o resolución, como asimismo la indemnización de daños y perjuicios resultante, se resolverá definitivamente por los Tribunales Ordinarios con asiento en la ciudad de Ushuaia.

- - - - En prueba de conformidad, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en fecha 19/06/2026.-

Por la Universidad Católica de Córdoba Esp. Marianna Galli - Vicerrectora Académica	Por la Municipalidad de Ushuaia Walter Claudio Raúl Vuoto - Intendente

COPIA DIGITAL

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

Secretaría Letrada SALA
Subdir. Dpcho. Gral.
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 23647
Ushuaia, 1 OCT 2026
Sebastián Maguch
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CONVENIO ESPECÍFICO DE BENEFICIOS PARA CARRERAS DE PREGRADO, GRADO, POSGRADO Y CURSOS DE FORMACIÓN CONTINUA ENTRE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CÓRDOBA, LA FUNDACIÓN JEAN SONET Y LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

- - - - En fecha 19/06/2026, entre la UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CÓRDOBA, C.U.I.T. Nº 30-53967910-0, representada en este acto por la Esp. Marianna GALLI, D.N.I. Nº 20.324.547, en su carácter de Vicerrectora Académica, con domicilio en Obispo Trejo 323, de la Ciudad de Córdoba, en adelante la "UCC", por una parte; la FUNDACIÓN JEAN SONET, C.U.I.T. Nº 30-71503839-7, representada en este acto por su Apoderada, Juliana Janet ZANON, D.N.I. Nº 32.967.457, con domicilio en Armada Argentina 3555 de la Ciudad de Córdoba, en adelante "FJS; y por la otra la MUNICIPALIDAD DE USHUAIA, en adelante la MUNICIPALIDAD, C.U.I.T. Nº 30-54666281-7 representada por Walter Claudio Raúl VUOTO, D.N.I. Nº 29.883.767, en su carácter de Intendente, con domicilio en San Martín 660, de la ciudad de Ushuaia, se ha acordado celebrar el siguiente Acuerdo Específico de Beneficios, en el contexto del Convenio Marco celebrado oportunamente entre la Universidad Católica de Córdoba y la Municipalidad de Ushuaia, según lo siguiente:

PRIMERO: En virtud de este Convenio, "UCC" le brindará a los empleados de la Municipalidad de Ushuaia, un tratamiento preferencial arancelario que consiste en el beneficio de un 20% sobre los precios de las carreras de pregrado, grado y posgrado con título oficial radicadas en UCC, y sobre los cursos que se dicten en la Fundación Jean Sonet. Estos descuentos serán aplicables a las cuotas periódicas o mensuales que se establezcan para cada carrera o curso, o en precio total, según la modalidad de pago seleccionada. Los descuentos no serán aplicables a la cuota de admisión, matrícula ni a la solicitud de título (F101), así como tampoco se adicionarán a otros beneficios. La UCC se reserva el derecho de modificar el valor futuro de las carreras y cursos, conforme lo estime conveniente o necesario.

SEGUNDO: LA MUNICIPALIDAD, se compromete a difundir los programas académicos como beneficios laborales entre su personal.

TERCERO: Para tener acceso al descuento correspondiente, el participante deberá presentar recibo de haberes actualizado que acredite la relación laboral. El descuento por Convenio podrá ser afectado a una sola carrera de grado, pregrado y posgrado de la UNIVERSIDAD a la vez por postulante. Este beneficio se otorga por el período del año

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Sebastián Mascucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año de la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

académico, y su renovación estará sujeta al cumplimiento de las condiciones de mantenimiento establecidas por la UCC, las cuales serán informadas al estudiante al momento del otorgamiento.

CUARTO: Cualquier acuerdo no contemplado en el presente Convenio se dejará estipulado en un anexo con igual validez para todos los efectos.

QUINTO: El presente convenio tendrá una duración de dos (02) años y podrá ser renovado por escrito a su vencimiento. Sin perjuicio de lo anterior, cualquiera de las partes podrá ponerle término en forma anticipada, mediante carta certificada remitida al domicilio de la otra, con al menos diez días de anticipación.

SEXTO: Se deja expresa constancia que ninguna de las partes podrá usar marcas registradas, marca de servicios, nombres comerciales y/o nombres de productos de la otra parte, fuera de lo establecido explícitamente en el presente Convenio. Cualquier tipo de publicidad que se quisiese hacer en el marco de este convenio deberá contar con la expresa aprobación de ambas partes.

SÉPTIMO: Cada una de las partes se obliga a dar el carácter de confidencial a la información que reciba con motivo de este convenio. Asimismo, se obligan a:

1) No darle un uso distinto que no sea el cumplimiento de las obligaciones que en él se imponen;
2) No comercializar la información que reciban;
3) No divulgar a terceras personas ajenas a este contrato;
4) No realizar malas prácticas en el tratamiento de las mismas;
5) Tomar los resguardos internos que correspondan con sus dependientes para que la información que reciban o de la que tomen conocimiento mantenga el carácter de confidencial o reserva en el caso que corresponda.

La obligación contenida en esta cláusula no será aplicable para aquella información pública que las partes dan a conocer periódicamente ya sea por publicidad o en cumplimiento de alguna norma legal o administrativa.

El incumplimiento de lo dispuesto en los párrafos anteriores, así como de cualquier otra obligación emanada del presente instrumento facultará a la parte cumplidora para poner término al contrato sin necesidad de declaración judicial alguna.

OCTAVO: La firma del presente no implica exclusividad entre las partes para la firma de

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
23647
Sebastián Macucho
ABOGADO
Municipalicad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

otros convenios de descuentos o similares, reservándose ambas partes por igual la facultad de firmar convenios de similar tenor con otras instituciones.

NOVENO: Las partes signatarias observarán en sus relaciones el mayor espíritu de colaboración, las que se basan en los principios de buena fe y cordialidad, en atención a los altos fines perseguidos con la celebración de este Convenio, debiendo ser un ejemplo de buena voluntad y coordinación de esfuerzos. Todo aquello no previsto, será resuelto por las partes de común acuerdo. Toda cuestión que se suscitare entre las partes con motivo del presente convenio, su existencia, su validez, interpretación, alcances, cumplimiento, ejecución o resolución, como asimismo la indemnización de daños y perjuicios resultante, se resolverá definitivamente por los Tribunales Ordinarios con asiento en la ciudad de Ushuaia.

- - - - De conformidad con las cláusulas precedentes, se firma el presente convenio en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto. 19 JUN. 2026

Marianna Galli		Walter Vuoto INTENDENTE Municipalidad de Ushuaia
Por la Universidad Esp. Marianna Galli - Vicerrectora	Por la Fundación Juliana Janet Zanon - Apoderada	Por la Municipalidad Walter Claudio Raúl Vuoto - Intendente

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
D.L y T. - S.L y T.
Municipalidad de Ushuaia

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 23646
Sebastián Macuch
ABOGADO
Subsecretario Legal y Te
Municipalidad de Ushu

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

CONVENIO ESPECÍFICO DE CAPACITACIÓN

---- En fecha 19 JUN. 2026 entre la FUNDACIÓN JEAN SONET, C.U.I.T. Nº 30-71503839-7, representada en este acto por su Apoderada, Juliana Janet ZANON, D.N.I. 32.967.457, con domicilio en Armada Argentina 3555 de la Ciudad de Córdoba, en adelante "FJS"; y por la otra la MUNICIPALIDAD DE USHUAIA, en adelante LA MUNICIPALIDAD, C.U.I.T. Nº 30-54666281-7 representada por Walter Claudio Raúl VUOTO, D.N.I. Nº 29.883.767, en su carácter de Intendente, con domicilio en San Martín 660, de la ciudad de Ushuaia, se ha acordado celebrar el siguiente Acuerdo Específico de Beneficios, en el contexto del Convenio Marco celebrado oportunamente entre la Universidad Católica de Córdoba y la Municipalidad de Ushuaia:

PRIMERA: OBJETO:

El presente Convenio tiene por objeto regular las condiciones de participación de agentes de LA MUNICIPALIDAD en el ciclo de formación denominado "Comunicación de Gestión y Cercanía: Estrategias para Gobiernos Locales", organizado por el Instituto Federal de Gobierno de la Facultad de Ciencia Política y Relaciones Internacionales de la Universidad Católica de Córdoba, a través de la Fundación Jean Sonet.

SEGUNDA: DURACIÓN DEL CURSO:

El ciclo de formación tendrá una duración de 3 meses, divididos en un total de dieciocho (18) encuentros, de tres (3) horas cada uno, acreditando un total de cincuenta y cuatro (54) horas de formación, el cual se llevará a cabo entre el 24 de abril al 31 de julio de 2026.

TERCERA: PARTICIPANTES:

A la fecha de suscripción del presente Convenio, LA MUNICIPALIDAD cuenta con tres (3) empleados municipales inscriptos y cursando la capacitación, cuyos datos constan en la nómina que se adjunta como Anexo I y forma parte integrante del presente convenio.

CUARTA: VALOR Y MODALIDAD DE PAGO:

El valor total correspondiente a la capacitación de los agentes municipales indicados en la cláusula precedente, una vez aplicado el descuento convenido, asciende a la suma de PESOS UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CON 00/100 ($ 1.555.200,00).

El valor por participante asciende a la suma de PESOS QUINIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS CON 00/100 ($ 518.400,00).

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 23648
Ushuaia, 1 SET. 2026

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

El pago se realizará en un único pago dentro de los diez (10) días corridos contados desde la fecha de emisión de la factura correspondiente.

QUINTA: FACTURACIÓN:

La Fundación Jean Sonet emitirá la factura correspondiente a nombre de LA MUNICIPALIDAD, quien se obliga a efectuar el pago en los términos establecidos en la cláusula anterior.

SEXTA: VIGENCIA:

El presente convenio tendrá vigencia desde su firma y hasta la finalización de las obligaciones asumidas por las partes derivadas del ciclo de formación objeto del presente.

SÉPTIMA: JURISDICCIÓN:

Toda cuestión derivada de la interpretación, ejecución o cumplimiento del presente convenio será resuelta de común acuerdo entre las partes. En caso de persistir controversias, las partes se someten a la jurisdicción de Tribunales Ordinarios de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

- - - - En prueba de conformidad, se firman dos (02) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en fecha 19 JUN. 2026

Juliana Janet Zanon
Apoderada
Fundacion Jean Sonet S.J

Walter Vuelo
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Dr. Antonio SALA
Subsec. Legal y Técnica
D.L y T. - S.L y T.
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia
Firma y Sello

ANEXO I – PARTICIPANTES

1. Lorena Paola Ferrarri Sepúlveda – D.N.I. Nº 35.283.410
2. Aimee Lorena Mamani – D.N.I. Nº 41.322.137
3. Rocío Viñas – D.N.I. Nº 37.174.127

Juliana Janet Zanon
Apoderada
Fundacion Jean Sonet S.J

Walter Vuoto
PRESIDENTE
Concejo Deliberante de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1726

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 16 SET. 2026

VISTO el expediente E-5640/2026, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo tramita la contratación del señor Juan Manuel RIOS, D.N.I. N° 42.333.330.

Que se ha suscripto entre el mencionado y la Presidenta del Instituto Municipal de Deportes, Abog. Liliana Elizabeth GAVILÁN, D.N.I. N° 32.273.551, el contrato registrado bajo N° 23633.

Que dicho contrato se ajusta al régimen aprobado por el Decreto Municipal N° 234/97 y sus modificatorios N° 028/2001 y N° 028/2006.

Que al mencionado se le otorga en forma excepcional un plazo perentorio de sesenta (60) días para la presentación del Certificado de Aptitud Psico-Física (preocupacional), según lo indicado en el Adjunto N° 15.

Que se cuenta con la vacante disponible.

Que en consecuencia corresponde la aprobación de dicho contrato

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente instrumento legal, conforme lo establecido en los Artículos 152 incisos 1) y 38) y 156 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

LA VICEINTENDENTA MUNICIPAL DE USHUAIA
A/C DE LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Aprobar el contrato administrativo registrado bajo el N° 23633 cuya copia autenticada se adjunta y forma parte del presente, celebrado el día 11 SET. 2026, entre esta Municipalidad, representada por la Presidenta del Instituto Municipal de Deportes, Abog. Liliana Elizabeth GAVILÁN, D.N.I. N° 32.273.551 y el señor Juan Manuel RIOS, D.N.I. N° 42.333.330, mediante el cual se contratan sus servicios para desempeñarse en el Instituto Municipal de Deportes, para realizar tareas de guardavidas. Ello de acuerdo a lo expresado en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Otorgar al mencionado en forma excepcional un plazo perentorio de

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.2

sesenta (60) días para la presentación del Certificado de Aptitud Psico-Física (preocupacional), según lo indicado en el Adjunto N° 15.

ARTÍCULO 3°.- Imputar la presente erogación con cargo al Titular presupuestario Instituto Municipal de Deportes - U.G.C. ID0472 - U.G.G. ID2010 - Inciso 0 1 0.

ARTÍCULO 4°.- Notificar a la parte interesada con copia auténtica del presente.

ARTÍCULO 5°.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° 1726 /2026.

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
CAJO EL N° 23635
USHUAIA, 11 SET. 2026

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Téc
Municipalidad de Ushua

CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA EL PERSONAL TÉCNICO, DE FORMACIÓN Y ENTRENAMIENTO DEPORTIVO, GUARDAVIDAS Y ACTIVIDADES CULTURALES

---------En la ciudad de Ushuaia, el día 11 SET. 2026, se reúnen en representación de la Municipalidad de Ushuaia, la Presidenta del Instituto Municipal de Deportes, Abg. Liliana Elizabeth GAVILÁN, D.N.I. N° 32.273.551, con domicilio en Avda. Malvinas Argentinas y calle 12 de Octubre, de esta ciudad, en adelante LA MUNICIPALIDAD y el señor Juan Manuel RIOS, D.N.I. N° 42.333.330, con domicilio en Héroes de Malvinas N° 1492, en adelante EL CONTRATADO, quienes acuerdan en celebrar ad-referéndum del Señor Intendente Municipal el CONTRATO ADMINISTRATIVO de prestación de servicios, que se regirá por las siguientes cláusulas:----------

CLAUSULA PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata los servicios de EL CONTRATADO, quien se desempeñará en el Instituto Municipal de Deportes, para realizar tareas de guardavidas en los espacios dependientes de ese Instituto, con una carga horaria de OCHENTA (80) horas reloj mensuales.----------

CLAUSULA SEGUNDA: EL CONTRATADO responderá a las directivas sobre modalidad, horarios y días de prestación impartidas por el Instituto Municipal de Deportes.----------

CLAUSULA TERCERA: El presente contrato tendrá vigencia a partir del primer día hábil siguiente a la notificación del decreto aprobatorio y por el término de seis (06) meses.----------

CLAUSULA CUARTA: LA MUNICIPALIDAD asigna y EL CONTRATADO acepta por los servicios prestados, una retribución de PESOS ONCE MIL TRECIENTOS TREINTA Y SIETE CON 37/100 ($11.337,37) por cada hora reloj efectivamente prestada, la que será abonada durante los diez primeros días hábiles del mes siguiente a la prestación efectiva de los servicios.----------

CLAUSULA QUINTA: EL CONTRATADO queda sometido jerárquicamente a las disposiciones, órdenes y demás reglamentaciones establecidas por LA MUNICIPALIDAD y que se vinculen con las tareas asignadas y reglamentaciones en vigencia que rigen para el Personal de la Administración Pública Municipal, las que serán transmitidas por intermedio del Superior a cargo.----------

CLAUSULA SEXTA: El presente contrato se regirá conforme el Anexo I del Decreto Municipal N° 234/97 y toda reglamentación complementaria. Supletoriamente se utilizarán las normas del Convenio Municipal de Empleo, el Régimen Jurídico Básico de la Función Pública Ley 22.140 y su Decreto Reglamentario 1797/80.----------

CLAUSULA SÉPTIMA: El incumplimiento en tiempo, forma y modalidad de las funciones encomendadas a EL CONTRATADO será causal automática de rescisión del presente sin derecho a reclamar indemnización alguna y sin perjuicio de las responsabilidades disciplinarias y legales que el mismo pudiere originar.----------

CLAUSULA OCTAVA: LA MUNICIPALIDAD podrá rescindir en cualquier momento y sin necesidad de interpelación judicial el presente contrato, si los servicios del contratado no fueran necesarios, en este caso EL CONTRATADO no tendrá derecho a reclamar indemnización alguna. Por su parte EL CONTRATADO podrá rescindir la

///.2.

Sra. GAVILAN Liliana Elizabeth
Presidenta del Instituto
Municipal de Deportes
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar Argentina"

///.2.

presente obligación, debiendo cursar comunicación por escrito en tal sentido a LA MUNICIPALIDAD con una antelación de treinta (30) días.----------

CLAUSULA NOVENA: Ante cualquier divergencia suscitada en la ejecución del presente, las partes se someten a la jurisdicción de los Juzgados Provinciales de Ushuaia. A todo efecto legal se fijan los domicilios "ut supra" citados, donde se reputan válidas todas las notificaciones cursadas entre las partes.----------

---------En prueba de conformidad se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.----------

Sra. GAVILAN Liliana Elizabeth
Presidenta del Instituto
Municipal de Deportes
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL Nº 23633
USHUAIA, 11 SET 2026
Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026, Año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 18 SET. 2026

VISTO Y CONSIDERANDO:

Que por Decreto Municipal N° 1707/2026, el Señor Intendente Municipal comunicó al Concejo Deliberante de la Ciudad, que se ausentaría temporalmente de la ciudad, entre los días trece (13) y veinte (20) de septiembre del corriente año por cuestiones inherentes a sus funciones.

Que el Señor Intendente Municipal ha informado que las gestiones que motivaron su ausencia se extenderán más allá de la fecha fijada inicialmente.

Que la suscripta se encuentra a cargo de la Intendencia Municipal de la ciudad de Ushuaia, por aplicación del artículo 156 de la Carta Orgánica Municipal y a su vez, se ausentará de la ciudad, por razones particulares a partir del día veintiuno (21) y hasta el día veinticinco (25) de septiembre del corriente año, inclusive.

Que en dicho contexto, en el marco de lo dispuesto en el artículo 157 de la Carta Orgánica Municipal, teniendo en cuenta que la suscripta se ausentará temporalmente de la ciudad de Ushuaia, quedará a cargo por línea sucesoria de la Intendencia Municipal de Ushuaia, el Vicepresidente 1° del Concejo Deliberante, Concejal Gabriel DE LA VEGA, hasta el regreso del Señor Intendente Municipal.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente acto administrativo, de acuerdo a lo establecido en los artículos 152 inciso 1) y 38), 156, 157 159 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia y Decreto Municipal N°1707/2025.

Por ello:

LA VICEINTENDENTA MUNICIPAL DE USHUAIA
DECRETA

ARTÍCULO 1°.- Comunicar que la suscripta se ausentará temporalmente de la ciudad de Ushuaia por razones particulares, a partir del día veintiuno (21) y hasta el día veinticinco (25) de septiembre del corriente año, inclusive. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2º.- Dejar establecido que quedará a cargo de la Intendencia Municipal hasta el regreso del Señor Intendente, el Vicepresidente 1° del Concejo Deliberante, Concejal Gabriel DE LA VEGA.

ARTÍCULO 3º.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1727 /2026.-

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 18 SET. 2026

VISTO la nota N-17171/2026 del registro de esta Municipalidad; y,

CONSIDERANDO:

Que en fecha 09 SET. 2026 , se celebró el Convenio de Colaboración, entre la Municipalidad de Ushuaia, representada por el Secretario de Políticas Ambientales, Culturales y Educativas, Alejandro David FERREYRA, D.N.I. N° 22.221.134; y el Sr. Esteban RIUS, D.N.I. N° 29.690.182, en su carácter de responsable de la presentación artística musical de la banda "El Plan de la Mariposa" en el Centro Cultural Esther Fadul el día dieciocho (18) de septiembre del corriente.

Que corre anexa y forma parte del presente, copia autenticada del Convenio aludido, el cual se encuentra registrado bajo el N° 23623 resultando procedente su aprobación.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido en el Artículo 152 incisos 1) y 38) y 156 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

LA VICEINTENDENTA MUNICIPAL A CARGO
DE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Aprobar en todos sus términos el Convenio de Colaboración, suscripto entre la Municipalidad de Ushuaia, representada por el Secretario de Políticas Ambientales, Culturales y Educativas, Alejandro David FERREYRA, D.N.I. N° 22.221.134; y el Sr. Esteban RIUS, D.N.I. N° 29.690.182, en su carácter de responsable de la presentación artística musical de la banda "El Plan de la Mariposa" en el Centro Cultural Esther Fadul el día dieciocho (18) de septiembre del corriente. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Notificar a la parte interesada con copia autenticada del presente.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1728 /2026.-

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 23623
Ushuaia, 09 SET. 2026
Gastón Martín CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia
Firma y Sello

CONVENIO DE COLABORACIÓN

- - - - En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, entre la MUNICIPALIDAD DE USHUAIA, en adelante "LA MUNICIPALIDAD" representada en este acto por el Secretario de Políticas Ambientales, Culturales y Educativas, Alejandro David FERREYRA, D.N.I. N° 22.221.134; ad-referéndum del Intendente Municipal, con domicilio en la calle Arturo Coronado N° 486 de la ciudad de Ushuaia; y por la otra, el Sr. Esteban RIUS, D.N.I. N° 29.690.182, con domicilio legal en la avenida Belgrano N° 1141 de la ciudad de Río Grande, constituyendo domicilio provisorio en Pastor Lawrence N° 1020 de la ciudad de Ushuaia, en adelante "EL ORGANIZADOR", responsable de la presentación artística musical de la banda "El Plan de la Mariposa"; denominadas en forma conjunta "LAS PARTES".

La celebración del presente Convenio de colaboración se realiza en el marco de las políticas públicas impulsadas por la Municipalidad de Ushuaia, orientadas a promover el acceso a eventos culturales, fortalecer la actividad artística y generar propuestas de encuentro para la comunidad. Por lo expuesto es que resulta de interés de esta administración, acompañar y desarrollar actividades culturales de alcance masivo.

Se acuerda celebrar el presente Convenio de Colaboración sujeto a las siguientes cláusulas:

PRIMERA: El presente Convenio tiene por objeto establecer un marco de colaboración entre LAS PARTES para la presentación artística de la banda "El Plan de la Mariposa" en la ciudad de Ushuaia.

SEGUNDA: EL PRODUCTOR se compromete a gestionar y garantizar la presentación artística de la banda mencionada, incluyendo la coordinación integral necesaria para el cumplimiento del espectáculo conforme las condiciones técnicas, operativas y artísticas requeridas.

La presentación se realizará el día dieciocho (18) de septiembre de 2026, en el Centro Cultural "Esther Fadul" de la ciudad de Ushuaia.

TERCERA: "LA MUNICIPALIDAD" aporta el sonido, iluminación, escenario, sillas y personal de sala del Centro Cultural Esther Fadul.

CUARTA: "EL ORGANIZADOR" tendrá a cargo la organización integral de la presentación artística en la fecha y horarios acordados. Asimismo, será responsable de la convocatoria, coordinación y organización de los artistas que participan, garantizando la seguridad con personal idóneo, correcta limpieza y mantenimiento de los espacios en común y baños, y el

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 23023
Ushuaia, 09 SET. 2026
Gastón Martín CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Firma y Sello
Municipalidad de Ushuaia

adecuado desarrollo del espectáculo.

QUINTA: "EL ORGANIZADOR" se compromete a establecer un valor máximo para la entrada al evento, el cual no podrá ser superior a PESOS OCHENTA MIL CON 00/100 ($ 80.000,00), implementando un sistema de venta virtual.

SEXTA: "LAS PARTES" acuerdan difundir y promover el evento, diseñando una estrategia de manera conjunta. La difusión a través de diversos medios de comunicación y plataformas digitales, con el objetivo de garantizar su máxima visibilidad y fomentar la participación de la comunidad. En toda difusión y/o promoción "LAS PARTES" acuerdan hacer expresa mención de cada una, independientemente del formato en que se haga.

SÉPTIMA: "EL ORGANIZADOR" se compromete a otorgar a LA MUNICIPALIDAD la cantidad de cuarenta (40) entradas de cortesía para la función de la presentación artística en el Centro Cultural Esther Fadul, destinadas a los fines que la misma disponga.

OCTAVA: "EL ORGANIZADOR" asume el compromiso de adquirir y entregar a la Secretaría de Políticas Ambientales, Culturales y Educativas bienes de consumo y/o bienes patrimoniales por un valor equivalente al NUEVE POR CIENTO (9%) del total de las entradas efectivamente vendidas en el marco de las funciones objeto del presente Convenio, conforme a las necesidades que oportunamente informe dicha Secretaría.

Asimismo, "EL ORGANIZADOR" deberá presentar ante la Secretaría de Políticas Ambientales, Culturales y Educativas, dentro del plazo máximo de cuarenta y ocho (48) horas posteriores a la finalización del evento, el resumen y detalle de entradas vendidas, incluyendo tickets físicos y tickets virtuales, acompañado de la documentación respaldatoria correspondiente que permita verificar la cantidad total comercializada y determinar el valor de referencia para el cumplimiento de la obligación prevista en la presente cláusula.

NOVENA: Se deja expresamente establecido que el aforo máximo permitido en el Centro Cultural Esther Fadul para la realización del evento objeto del presente Convenio es de QUINIENTAS (500) personas en modalidad espectadores sentados y de OCHOCIENTAS (800) personas en modalidad espectadores de pie, conforme a la capacidad habilitada del establecimiento. En consecuencia, LAS PARTES se comprometen a respetar dichos límites, garantizando el cumplimiento de las condiciones de seguridad y normativa vigente aplicable.

Asimismo, se deja constancia de que el seguro de los establecimientos se encuentra vigente, garantizando la cobertura correspondiente durante la realización del evento.

DÉCIMA: El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones establecidas en el presente

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 23623
Ushuaia, 09 SET 2026
Gastón Martín CHIUELI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia
Firma y Sello

Convenio dará lugar a su rescisión automática, quedando "EL ORGANIZADOR" sujeto al cobro de las responsabilidades y costos que correspondan conforme a la normativa vigente.

DÉCIMA PRIMERA: Todos los gastos no especificados en este Convenio correrán por cuenta de "EL ORGANIZADOR".

DÉCIMA SEGUNDA: El presente Convenio tendrá vigencia desde la fecha de su firma y hasta la entrega de los bienes y/o servicios acordados en la cláusula sexta.

DÉCIMA TERCERA: "LAS PARTES" convienen que a todos los efectos del presente Convenio aceptan expresamente la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios del Distrito Judicial Sur de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

---- En fecha 09 SET. 2026 se firman DOS (2) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto.

Alejandro David Ferreyra
Secretario de Políticas
Ambientales, Culturales y
Educativas

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 18 SET. 2026

VISTO el expediente E-3010/2026, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo se tramitó la contratación del señor Federico Nahuel LORENZO PEÑALVA, D.N.I. N° 33.688.287, para prestar servicios en el Instituto Municipal de Deportes, conforme el Contrato registrado bajo el N° 23071, aprobado por Decreto Municipal N° 848/2026, el cual tenía vigencia hasta el día tres (03) de noviembre de 2026.

Que en el Adjunto N° 24 consta un informe negativo del mencionado donde se registran las reiteradas inasistencias y en el cual se recomienda evaluar la rescisión de su contratación de manera inmediata.

Que en el Adjunto N° 31 la Presidenta del Instituto Municipal de Deportes autoriza la continuidad del trámite, sin emitir objeciones al respecto.

Que en consecuencia corresponde rescindir la contratación del señor Federico Nahuel LORENZO PEÑALVA, D.N.I. N° 33.688.287, aprobada por el Decreto Municipal N° 848/2026, a partir del día nueve (09) de septiembre del 2026.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente instrumento legal, conforme lo establecido en los Artículos 152 incisos 1), 5) y 38) y 156 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

LA VICEINTENDENTA MUNICIPAL DE USHUAIA
A/C DE LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE USHUAIA
D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Rescindir, a partir del nueve (09) de septiembre del 2026, la contratación del señor Federico Nahuel LORENZO PEÑALVA, D.N.I. N° 33.688.287, aprobada por Decreto Municipal N° 848/2026. Ello por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Proceder a la desafectación presupuestaria de servicios no ejecutados a través del área correspondiente.

ARTÍCULO 3°.- Notificar a la parte interesada y a la Dirección de Bienestar con copia auténtica del presente.

ARTÍCULO 4°.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° 1729 /2026.

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

1730

USHUAIA, 18 SET. 2026

VISTO: los Decretos Municipales Nº 297/2026, Nº 1504/2026 y Nº 1709/2026; y

CONSIDERANDO:

Que a través de la Ordenanza Municipal Nº 6282, se aprobó la estructura del Gabinete Municipal respecto de las Secretarías que componen este Departamento Ejecutivo Municipal, con sus respectivas misiones y funciones.

Que por medio de la Ordenanza Municipal Nº 6557, se autorizó al Departamento Ejecutivo Municipal a suprimir y/o unificar las Secretarías que integran la estructura del Gabinete Municipal aprobada por la Ordenanza Municipal Nº 6282, como así también a modificar sus denominaciones, misiones y funciones.

Que por Decreto Municipal Nº 297/2026, se aprobó la unificación de la Secretaría de Mujer, Géneros y Diversidades con la Secretaría de Políticas Sociales, Sanitarias y Derechos Humanos, denominándose Secretaría de la Mujer y Desarrollo Humano, con sus respectivas misiones y funciones.

Que mediante Decreto Municipal N.º 1709/2026, se aprobó la creación de las Direcciones dependientes de la Secretaría de la Mujer y Desarrollo Humano, de acuerdo con lo establecido en el Anexo I, incisos a), b), c), d), e), f), g), h), i), j) y k).

Que a través del Acta Registrada bajo Nº 23446, aprobada por Decreto Municipal Nº 1504/2026, se estableció la posibilidad de que las y los agentes que se desempeñan bajo la modalidad de Contrato Administrativo puedan ocupar cargos, cuando la situación del área lo requiera y previa evaluación efectuada por el área, por el término de un (1) año a partir del día uno (01) de junio de 2026.

Que resulta necesario tramitar las designaciones de quienes llevarán a cabo las tareas correspondientes en cada una de las Direcciones aprobadas de acuerdo con lo establecido en el párrafo anterior.

Que, hasta tanto se instrumente la carrera administrativa, el carácter de las presentes designaciones será transitorio.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente acto administrativo, en uso de las facultades atribuidas por los artículos 152, incisos 1), 5) y 38),

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

///.2.

y 156 de la Carta Orgánica Municipal.

Por ello:

LA VICEINTENDENTA MUNICIPAL DE USHUAIA
A/C DE LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE USHUAIA
D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Designar transitoriamente, a partir de la emisión del presente, a las empleadas y los empleados que se encuentran individualizados en el Anexo I del presente, quienes estarán a cargo de las Direcciones aprobadas por el Decreto Municipal N° 1709/2026, dependientes de la Secretaría de la Mujer y Desarrollo Humano. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Imputar el gasto que demande el cumplimiento del presente a las partidas presupuestarias correspondientes.

ARTÍCULO 3°.- Dejar sin efecto todo acto administrativo que se oponga al presente.

ARTÍCULO 4°.- Notificar a las partes interesadas con copia auténtica del presente, a la Dirección de Bienestar de Personal y a la Dirección de Haberes

ARTÍCULO 5°.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° 1730 /2026.

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

ANEXO I - DECRETO MUNICIPAL N° 1730 /2026.

Apartado	Designación	Nombre y Apellido	D.N.I. N°	Legajo N°
a	Dirección General de Administración de la Secretaría de la Mujer y Desarrollo Humano	Mauricio Javier BORDILLON	25.633.164	2112
b	Dirección de Adultos Mayores	María Cecilia BERTOL	18.203.839	2258
c	Dirección de Derechos Humanos y Prevención	Alexis Bruno PERALTA	28.884.600	2892
d	Dirección Administrativa de Inclusión Social	María Celeste BARRIA	30.128.977	3005
e	Dirección de Barrios y Centros Munitarios	Sergio Ramón UMFHURER	20.815.173	3388
f	Dirección de Sanidad	Guillermo Amado MONTALDI BATULE	23.483.578	4105
g	Dirección Administrativa y Financiera de Sanidad	Natalia LOVISOLO	23.549.613	2730
h	Dirección de Infraestructura Social y Desarrollo Comunitario	Jesica Elizabeth JARRYS	34.483.578	2958
i	Dirección de Formación en Oficios Mujeres en Marcha	Daiana Geraldine SILVA LORENZO	20.428.035	3794
j	Dirección de Gestión Administrativa y Financiera de Mujer, Género y Diversidades	Lorena Alejandra MURIÑO	23.872.266	1551
k	Dirección de Gestión del Centro de Desarrollo Infantil "Jorge BRITO-Pequeños Pasos"	Ana Paula VILLAFAÑE	32.336.182	4914

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

USHUAIA, 18 SET. 2026

VISTOS los expedientes detallados en el Anexo I del presente; y

CONSIDERANDO:

Que mediante los mismos tramitan renovaciones de Contratos de Locación de Servicios.

Que dichas contrataciones se encuadran en lo dispuesto en el Artículo 110, inciso d), apartado 10) de la Ordenanza Municipal N° 3693 y sus modificatorias, el Anexo I del Decreto Municipal N° 1255/2013 y el Artículo N° 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial.

Que corren anexadas y forman parte del presente Decreto, copias autenticadas de los Contratos de Locación de Servicios referenciados, los cuales se encuentran registrados e identificados en el Anexo I, resultando pertinente su aprobación.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente instrumento legal, conforme lo establecido en los Artículos 152 incisos 1) y 38), y 156 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

LA VICEINTENDENTA MUNICIPAL A CARGO DE
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE USHUAIA
D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Aprobar los Contratos de Locación de Servicios identificados en el Anexo I del presente. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Notificar a los interesados con copia autenticada del presente.

ARTÍCULO 3°.- El gasto que demande el cumplimiento del presente deberá imputarse a las partidas presupuestarias correspondientes.

ARTÍCULO 4°.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° 1731 /2026.-

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

ANEXO I - DECRETO MUNICIPAL N° 1731 /2026.-

Expediente (Letra, N° y Año)		Número de Registro de Contrato	Nombre y Apellido
1	4439/2020	23641	Maria Cecilia PIPITO

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL N° 2364/1
USHUAIA, 1 SET. 2026

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 1 SET. 2026 ,entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1º piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y, por la otra, la Lic. María Cecilia PIPITO, D.N.I. N° 17.478.916, constituyendo domicilio legal en la calle Perón Sur N° 127, de esta ciudad, y domicilio electrónico en la casilla de correo lapipi@life.com.ar, en adelante, LA CONTRATADA, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-4439/2020, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a LA CONTRATADA, con el objeto de que preste servicios realizando tareas relacionadas al Título Universitario en Licenciada en Servicio Social, bajo las instrucciones que le imparta la Asociación Civil "REENCONTRÁNDONOS" en el marco del Acta Acuerdo de Cooperación y Colaboración, celebrada entre la Asociación Civil y la Municipalidad, registrada bajo el Nº 16081 y aprobada por el Decreto Municipal Nº 383/2021, con un total de treinta y cinco (35) horas semanales.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de septiembre de 2026 y el día veintiocho (28) de febrero de 2027, inclusive.----------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS OCHO MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS TRES CON 26/100 CENTAVOS ($ 8.905.903,26), pagaderos en seis (06) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS UN MILLÓN CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS DIECISIETE CON 21/100 CENTAVOS ($ 1.484.317,21), cada una, correspondientes a la totalidad del período de contratación. El pago se efectivizará entre el día uno (01) y el día quince (15) de cada mes vencido, debiendo LA CONTRATADA extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL N° 23641
USHUAIA, 19 SET. 2026

Sebastián Maeucho
ABOGADO
Asesoría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal N° 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal N° 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir LA CONTRATADA, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y LA CONTRATADA en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

D.L.Y.T. - S.L.Y.T.
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

USHUAIA, 18 SET. 2026

VISTOS los expedientes detallados en el Anexo I del presente; y

CONSIDERANDO:

Que mediante los mismos tramitan renovaciones de Contratos de Locación de Servicios.

Que dichas contrataciones se encuadran en lo dispuesto en el Artículo 110, inciso d), apartado 1) de la Ordenanza Municipal N° 3693 y sus modificatorias, el Anexo I del Decreto Municipal N° 1255/2013 y el Artículo N° 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial.

Que corren anexadas y forman parte del presente Decreto, copias autenticadas de los Contratos de Locación de Servicios referenciados, los cuales se encuentran registrados e identificados en el Anexo I, resultando pertinente su aprobación.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente instrumento legal, conforme lo establecido en los Artículos 152 incisos 1) y 38), y 156 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

LA VICEINTENDENTA MUNICIPAL A CARGO DE
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE USHUAIA
D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Aprobar los Contratos de Locación de Servicios identificados en el Anexo I del presente. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Notificar a los interesados con copia autenticada del presente.

ARTÍCULO 3°.- El gasto que demande el cumplimiento del presente deberá imputarse a las partidas presupuestarias correspondientes.

ARTÍCULO 4°.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° 1732 /2026.-

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

ANEXO I - DECRETO MUNICIPAL N° 1732 /2026.-

Expediente (Letra, N° y Año)		Número de Registro de Contrato	Nombre y Apellido
1	6264/2025	23634	Camila Marianela MORALES
2	10431/2025	23635	Claudio Hector BALDERRAMA
3	672/2024	23636	Mauricio Ariel RODRIGUEZ
4	10232/2021	23637	Esteban Dario CRUCEÑO
5	8959/2024	23638	Hugo Victoriano ROMERO
6	3618/2025	23639	Tobias Matheo RUNDIO
7	4018/2025	23640	Carina Fabiana RIQUELME
8	640/2021	23642	Maria Nancy VARGAS VELOZ
9	2189/2023	23643	Gisela Beatriz FOLK
10	12074/2025	23645	Mariela Andrea DIP

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Vicеintendenta Municipal de Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL N° 23634
USHUAIA, 11 SET. 2026

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

- - - -En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 11 SET. 2026 entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1° piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y por la otra la Sra. Camila Marianela MORALES, D.N.I. N° 39.391.953, con domicilio en la calle Río Gallegos Nº 624, de la ciudad de Ushuaia, en adelante LA CONTRATADA, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-6264/2025, de acuerdo a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata los servicios de LA CONTRATADA a efectos de que la misma realice servicios administrativos y de atención al público dentro de la Dirección de Mesa de Entrada, Salida y Gestión Documental dependiente de la Subsecretaría de Coordinación General de la Jefatura de Gabinete, realizando la recepción de notas y otros documentos que ingresan por la Mesa de entrada general, generando la correspondiente nota o expediente electrónico en el sistema informático a fin de proceder a efectuar su respectivo pase al área correspondiente, cumpliendo con una carga horaria de TREINTA Y CINCO (35) horas semanales.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza desde el primero (01) de Octubre de 2026 al día treinta y uno (31) de Marzo de 2027 inclusive.----------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de la suma de PESOS OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CON 00/100 ($8.676.000,00), pagaderos en seis (6) cuotas iguales y consecutivas de PESOS UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CON 00/100 ($ 1.446.000,00) correspondiente a los meses de octubre de 2026 a marzo del 2027, cuyo pago se efectivizará del 1° al 15 de cada mes vencido, debiendo LA CONTRATADA otorgar el pertinente recibo a favor de la MUNICIPALIDAD, conforme normas vigentes, adjuntando el certificado de Situación Fiscal Regular Provincial, certificado de Situación Fiscal Regular Municipal, de la totalidad de los bienes que posea LA CONTRATADA y de las actividades en que se encuentre inscripto vigente a la fecha prevista de pago. Además, deberá acompañar comprobante de pago de aportes en AFIP del mes de prestación del servicio y la póliza de Seguro por accidentes personales, por el periodo que dure la contratación y su correspondiente comprobante de pago total o mensual.----------

CUARTA: La celebración del presente contrato no implica ninguna relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal N° 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones), por el artículo 1251 y concordantes del

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL N° 23634.0
USHUAIA, 11 SET 2026
Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

Código Civil y Comercial de la Nación, debiendo asumir LA CONTRATADA las obligaciones fiscales y previsionales del caso por el desarrollo de su actividad.----------

QUINTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes en cualquier momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a la contraparte con quince (15) días corridos de antelación, sin necesidad de expresión de causa, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño, ni perjuicio.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución del presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y LA CONTRATADA en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificando a la otra parte por un medio fehaciente.----------

En prueba de conformidad las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en Ushuaia, en fecha .

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
D.L.y T. - S.L y F.
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

REGISTRO
CAPITAL N° 2363
11 SET. 2026
USHUAIA
Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 11 SET. 2026 ,entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. N° 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado N° 486, 1° piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y, por la otra, el Sr. Claudio Héctor BALDERRAMA, D.N.I. N° 28.094.120, constituyendo domicilio legal en la calle Capitán de Fragata IM Pedro Eduardo Giachino 231, de esta ciudad y domicilio electrónico en la casilla de correo claudiobalderrama57@gmail.com, en adelante, EL CONTRATADO, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-10431/2025, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a EL CONTRATADO, con el objeto de que preste servicios como Asistente y administrativo en la Secretaría Privada, dependiente de la Subsecretaría Unidad Intendencia con una carga horaria de 35 horas semanales.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de de septiembre de 2026 al día veintiocho (28) de febrero de 2027, inclusive.---------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL CON 00/100 CENTAVOS ($ 5.220.000,00), pagaderos en seis (6) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS OCHOCIENTOS SETENTA MIL CON 00/100 CENTAVOS ($ 870.000,00), cada una, correspondientes a la totalidad del período de contratación. El pago se efectivizará entre el 1° y el 15° día de cada mes vencido, debiendo EL CONTRATADO extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA,

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir EL CONTRATADO, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y EL CONTRATADO en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

[illegible] SALA
Subsecretario Legal y Técnico
D.L y T. - S.L y T.
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL N° 23636
USHUAIA, 1 SET. 2026
Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 1 SET. 2026 , entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1° piso,de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y por la otra el Sr. Mauricio Ariel RODRÍGUEZ, D.N.I. N° 32.147.108, constituyendo domicilio legal en la calle Julio Argentino Roca N° 559, de esta ciudad y domicilio electrónico en la casilla de correo mauriciorodriguezac@gmail.com, en adelante EL CONTRATADO, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por expediente administrativo E-672-2024, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a EL CONTRATADO, con el objeto de que preste servicio de asistencia en la Secretaría de Gobierno, con una carga horaria de treinta y cinco (35) horas semanales.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el periodo comprendido entre el día uno (01) de agosto de 2026 y hasta el día treinta (30) de noviembre de 2026, inclusive.---------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL CON 00/100 CENTAVOS ($ 3.300.000,00), pagaderos en cuatro (04) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL CON 00/100 CENTAVOS ($ 825.000,00)cada una, correspondientes a la totalidad del período de contratación. El pago se efectivizará entre el 1° y el 10° día de cada mes vencido, debiendo EL CONTRATADO extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL N° 2 5 0 3 6
USHUAIA, 1 SET. 2026

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir EL CONTRATADO, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y EL CONTRATADO en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL N° 23637
USHUAIA, 11 SET 2026

Sebastián Macucho
ABOGADO

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 11 SET. 2026 , entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. N° 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado N° 486, 1° piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte y por la otra, el Sr. Esteban Dario CRUCEÑO, D.N.I. N° 29.374.551, constituyendo domicilio legal en la calle Austral N° 2546, de esta ciudad, y domicilio electrónico en la casilla de correo benjamincruceno722@gmail.com, en adelante EL CONTRATADO, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-10232/2021, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a EL CONTRATADO con el objeto de que preste servicios realizando tareas de gestión administrativa y manejo de redes sociales en la Secretaría de la Mujer y Desarrollo Humano, bajo su dependencia, con una carga horaria total de treinta y cinco (35) horas semanales.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de septiembre de 2026 al día veintiocho (28) de febrero de 2027, inclusive.----------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS TRES MILLONES SESENTA MIL CIENTO TREINTA Y UNO CON 40/100 CENTAVOS ($ 3.060.131,40), pagaderos en seis (06) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS QUINIENTOS DIEZ MIL VEINTIÚN CON 90/100 CENTAVOS ($ 510.021,90), cada una, correspondientes a la totalidad del período de contratación. El pago se efectivizará entre el 1° y el 15° día de cada mes vencido, debiendo EL CONTRATADO extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
2767
USHUAIA, 11 SET. 2026

Sebastián Macucho
Subsecretario Legal y Técnico

la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir EL CONTRATADO, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD Y EL CONTRATADO en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
D.L. y T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Ana Antonia SALA
Subsecr. Depto. Gral.
D.L y T. - S.L y T.
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO REGISTRADO
LAJO LEY N° 2636
USHUAIA, 01 SET. 2026

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 01 SET. 2026 ,entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1º piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y, por la otra, el Sr. Hugo Victoriano ROMERO, D.N.I. Nº 16.366.629, constituyendo domicilio legal en la calle Bahía Paraíso N° 735, de esta ciudad, y domicilio electrónico en la casilla de correo hugovromero1963@gmail.com, en adelante, EL CONTRATADO, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-8959/2024, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a EL CONTRATADO, con el objeto de que preste servicios de asesoramiento en el desarrollo deportivo barrial y en deportes en el Instituto Municipal de Deportes, entre otros asuntos, con una carga horaria de cuarenta (40) horas semanales, de acuerdo a las necesidades que surjan y conforme a las órdenes impartidas por el superior a cargo y responsable del área.----------

SEGUNDA: EL CONTRATADO deberá contar con disponibilidad para realizar viajes fuera de la ciudad a fin de representar los intereses de LA MUNICIPALIDAD en la especialidad de la presente contratación y se deberá contemplar para EL CONTRATADO el pago de pasajes cada vez que resulte necesario, los que correrán por cuenta de LA MUNICIPALIDAD.----------

TERCERA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de octubre de 2026 hasta el día treinta y uno (31) de marzo de 2027, inclusive.---------

CUARTA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS MIL CON 00/100 CENTAVOS ($ 7.800.000,00), pagaderos en seis (6) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL CON 00/100 CENTAVOS ($ 1.300.000,00). El pago se efectivizará entre el día uno (01) y el día quince (15) de cada mes vencido, debiendo EL CONTRATADO extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
LAD.D.L.N° [illegible]
USHUAIA, 1 1 SET. 2026
Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

QUINTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

SEXTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir EL CONTRATADO, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SÉPTIMA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y EL CONTRATADO en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
D.L.Y.T. - S.E.Y.T.
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
ANEXO N° 2639
USHUAIA, 1 SET. 2026
Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 1 SET. 2026 ,entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. N° 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado N° 486, 1° piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y, por la otra, el Sr. Tobias Matheo RUNDIO, D.N.I. N° 46.607.747, constituyendo domicilio legal en la calle Facundo Quiroga N° 2442, de esta ciudad, y domicilio electrónico en la casilla de correo tobirundio@gmail.com, en adelante, EL CONTRATADO, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-3618/2025, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a EL CONTRATADO, con el objeto de que preste servicios realizando tareas de administración y colaboración, tales como, la recepción, registración y verificación de actuaciones, asistencia en la confección, verificación y/o control de toda documentación administrativa, seguimiento de los trámites hasta su culminación, asistencia a los responsables de los tres Fondos Permanentes con la correcta documentación para llevar a cabo el pago, mantener actualizada toda documentación correspondiente a la normativa vigente en materia de Fondo Permanente y Procedimientos Administrativos en la Dirección de Administración, y colaboración en tareas que sean encomendadas por la secretaría, dependiente de la Secretaría de Turismo, con un total de treinta y cinco (35) horas semanales.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de octubre de 2026 y el día treinta y uno (31) de marzo de 2027, inclusive.----------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS SEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 52/100 CENTAVOS ($ 6.330.374,52), pagaderos en seis (6) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS UN MILLÓN CINCUENTA Y CINCO MIL SESENTA Y DOS CON 42/100 CENTAVOS ($ 1.055.062,42) cada una, correspondientes a la totalidad del período de contratación. El pago se efectivizará entre el día uno (01) y el día diez (10) de cada mes vencido, debiendo EL CONTRATADO extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO

USHUAIA, _____

Sebastián Macucho
ABOGADO
Dirección Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir EL CONTRATADO, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y EL CONTRATADO en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL Nº 2 5 5
USHUAIA, 1 OCT. 2026

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 1 SET. 2026 ,entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1º piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y, por la otra, la Sra. Carina Fabiana RIQUELME D.N.I. N° 24.518.639, constituyendo domicilio legal en la calle Facundo Quiroga Nº 2430, de esta ciudad, y domicilio electrónico en la casilla de correo caririquelme565@gmail.com, en adelante, LA CONTRATADA, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-4018/2025, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a LA CONTRATADA, con el objeto de que preste servicios realizando tareas administrativas, asesoramiento al personal y al público en general, mediante el sistema informático, la ubicación de los expedientes y notas en el ámbito municipal de la mesa de entradas de la Dirección de Administración de la Secretaría de Economía y Finanzas, con una carga horaria de treinta y cinco (35) horas semanales.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de octubre de 2026 hasta el día treinta y uno (31) de marzo de 2027, inclusive.---------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS SIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 94/100 CENTAVOS ($ 7.243.997,94), pagaderos en seis (6) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS UN MILLÓN DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS CON 99/100 CENTAVOS ($ 1.207.332,99), cada una, correspondientes a la totalidad del período de contratación. El pago se efectivizará entre el día uno (01) y el día diez (10) de cada mes vencido, debiendo LA CONTRATADA extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
USHUAIA,

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir LA CONTRATADA, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y LA CONTRATADA en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

Riquelme, Carina F
24.518.639

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
D.L.Y.T. - S.L.Y.T.
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
USHUAIA, 01 SET. 2026
Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia
Subsecretario Gral.
D.L y T. - S.L y T.
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 01 SET. 2026 ,entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1º piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y, por la otra, la Sra. María Nancy VARGAS VELOZ, D.N.I. N° 18.816.559, constituyendo domicilio legal en las 640 viviendas, tira 2, Dpto. 2 "C", de esta ciudad, en adelante, LA CONTRATADA, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-640/2021, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a LA CONTRATADA, con el objeto de que preste servicios de apoyo, asistencia y atención al público en las actividades organizadas por la Dirección de Adultos Mayores dependiente de la Secretaría de la Mujer y Desarrollo Humano, con un total de treinta y cinco (35) horas semanales.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de septiembre de 2026 hasta el día veintiocho (28) de febrero de 2027, inclusive.------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 74/100 CENTAVOS ($ 4.308.664,74), pagaderos en seis (6) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS SETECIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO DIEZ CON 79/100 CENTAVOS ($ 718.110,79), cada una, correspondientes a la totalidad del período de contratación. El pago se efectivizará entre el día uno (01) y el día quince (15) de cada mes vencido, debiendo LA CONTRATADA extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
ANEXO I 23642
USHUAIA,

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Técnico
Municipalidad de Ushuaia

la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere lo derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir LA CONTRATADA, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y LA CONTRATADA en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

CONTRATO REGISTRADO
TOMO 2 FOLIO 2367

USHUAIA, 11 SET. 2026

Tec. Antropología SALA
Subsecretaría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

Sebastián Macuchio
ABOGADO M.P.
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 11 SET. 2026 ,entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1º piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y, por la otra, la Sra. Gisela Beatriz FOLK, D.N.I. N° 37.795.549, constituyendo domicilio legal en la calle Tekenika N° 279, de esta ciudad, y domicilio electrónico en la casilla de correo gisefolk@gmail.com, en adelante, LA CONTRATADA, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-2189/2023, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a LA CONTRATADA, con el objeto de que preste servicios realizando tareas referentes a la verificación de proyectos de actos administrativos, gestión y tramitación de pagos en la Dirección de Administración de la Secretaría de Economía y Finanzas, con una carga horaria de treinta y cinco (35) horas semanales.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de octubre de 2026 y el día treinta y uno (31) de marzo de 2027, inclusive.----------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES CON 28/100 CENTAVOS ($ 8.841.563,28), pagaderos en seis (06) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS UN MILLÓN CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES CON 88/100 CENTAVOS ($ 1.473.593,88), cada una, correspondientes a la totalidad del período de contratación. El pago se efectivizará entre el día uno (01) y el día diez (10) de cada mes vencido, debiendo LA CONTRATADA extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO

USHUAIA, _____

Sebastián Macucho
ABOGADO

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir LA CONTRATADA, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y LA CONTRATADA en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL Nº 2364 5
USHUAIA, 11 SET. 2026

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 11 SET. 2026 ,entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1º piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y, por la otra, la Sra. Mariela Andrea DIP, D.N.I. N° 25.958.451, constituyendo domicilio legal en la calle Islas del Atlántico Sur N° 1977, de esta ciudad, y domicilio electrónico en la casilla de correo andreacasia1977@gmail.com, en adelante, LA CONTRATADA, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-12074/2025, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a LA CONTRATADA, con el objeto de que preste servicios de gestión administrativa y actualización de registros, colaborando en la organización de agendas de trabajo a requerimiento de la Sra. Jefa de Gabinete dependiente de la Secretaría de Jefatura de Gabinete, con una carga horaria de 08:00 hrs. a 16:00 hrs. de lunes a viernes, encontrándose también a disposición fuera del horario convenido, feriados y fines de semana incluyendo trabajo con modalidad Home Office.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de octubre de 2026 y el día treinta y uno (31) de marzo de 2027, inclusive.----------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL CON 00/100 CENTAVOS ($ 8.400.000,00), pagaderos en seis (06) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS UN MILLÓN CUATROCIENTOS MIL CON 00/100 CENTAVOS ($ 1.400.000,00), cada una, correspondientes a la totalidad del período de contratación. El pago se efectivizará entre el día uno (01) y el día diez (10) de cada mes vencido, debiendo LA CONTRATADA extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL N° 23645

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 1 SET. 2026

Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir LA CONTRATADA, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y LA CONTRATADA en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

MARIA ANDREA D'
23 950 453

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

D.G.Y.T. - S.L.y T.
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

USHUAIA, 18 SET. 2026

VISTOS los expedientes detallados en el Anexo I del presente; y

CONSIDERANDO:

Que mediante los mismos tramitan renovaciones de Contratos de Locación de Servicios.

Que dichas contrataciones se encuadran en lo dispuesto en el Artículo 110, inciso d), apartado 1) de la Ordenanza Municipal N° 3693 y sus modificatorias, el Anexo I del Decreto Municipal N° 1255/2013 y el Artículo N° 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial.

Que corren anexadas y forman parte del presente Decreto, copias autenticadas de los Contratos de Locación de Servicios referenciados, los cuales se encuentran registrados e identificados en el Anexo I, resultando pertinente su aprobación.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente instrumento legal, conforme lo establecido en los Artículos 152 incisos 1) y 38), y 156 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

LA VICEINTENDENTA MUNICIPAL A CARGO DE
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE USHUAIA
D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Aprobar los Contratos de Locación de Servicios identificados en el Anexo I del presente. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Notificar a los interesados con copia autenticada del presente.

ARTÍCULO 3°.- El gasto que demande el cumplimiento del presente deberá imputarse a las partidas presupuestarias correspondientes.

ARTÍCULO 4°.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° 1733 /2026.-

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

ANEXO I - DECRETO MUNICIPAL N° 1733 /2026.-

Expediente (Letra, N° y Año)		Número de Registro de Contrato	Nombre y Apellido
1	E-152/2022	23618	Horacio Mario CALDERÓN
2	E-7579/2024	23619	Diego Rubén ROMERO
3	E-1832/2024	23620	Valeria Soledad JAIME
4	E-7631/2024	23621	Facundo Nehuén DOS SANTOS PASTORIZA
5	E-1274/2026	23622	Patricia María del Carmen GRANADO

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
2026 - Año por la Reconstrucción de la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina
Téc. Antonella SALA
Subdir. Depto. Gral.
S.L.y T. - S.L.y T.
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL N° 2 3 0 7 9
USHUAIA, 09 SET. 2026
Gastón Martín CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

MODIFICACIÓN AL CONTRATO LOCACIÓN DE SERVICIOS

REGISTRADO BAJO Nº 23079

——En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 09 SET. 2026 , entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1º piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y, por la otra, el Sr. Horacio Mario CALDERON, D.N.I. Nº 18.456.964, constituyendo domicilio legal en la calle San Luis 2398, de esta ciudad, y domicilio electrónico en la casilla de correo horaciomariocalderon2811@gmail.com, en adelante EL CONTRATADO, convienen en celebrar la presente modificación al Contrato de Locación de Servicios registrado bajo el Nº 23079 y aprobado por Decreto Municipal Nº 827/2026, en trámite mediante el Expediente administrativo Nº 152/2022 conforme las siguientes cláusulas:——————————————————————————

PRIMERA: Ambas partes acuerdan modificar la cláusula primera del Contrato de Locación de Servicios vigente, quedando redactada de la siguiente manera: "**PRIMERA:** LA MUNICIPALIDAD contrata a EL CONTRATADO, con el objeto de que preste servicios de asistencia en gestión administrativa de estadísticas territoriales, bajo instrucción y demanda de la Secretaría de Gobierno, con una carga horaria de treinta y cinco (35) horas semanales, durante el período comprendido entre el día uno (01) de agosto y hasta el día treinta (30) de septiembre de 2026, bajo instrucción y demanda de la Secretaría de Gobierno, con una carga horaria de treinta y cinco (35) horas semanales.——————————————————".

SEGUNDA: Las partes acuerdan modificar la cláusula tercera del contrato vigente quedando redactada de la siguiente manera: "**TERCERA:** Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS UN MILLÓN SEISCIENTOS MIL CON 00/100 CENTAVOS ($ 1.600.000,00), pagaderos en dos (02) cuotas mensuales, iguales y consecutivas, de PESOS OCHOCIENTOS MIL CON 00/100 CENTAVOS ($ 800.000,00) cada una, correspondientes a los meses de agosto y septiembre de 2026. El pago se efectivizará entre el 1º y el 15º día de cada mes vencido, debiendo EL CONTRATADO extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL Nº 23618
USHUAIA, 03 SET. 2026

Gastón Martín CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------".

Las partes declaran expresamente que mantienen plena vigencia las restantes cláusulas del Contrato de Locación de Servicios registrado bajo el Nº 23079 y aprobado por Decreto Municipal Nº 827/2026, las que no han sido modificadas a través de la presente.----------

----------En prueba de conformidad las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en lugar y fecha arriba indicados.----------

CALDERON Horacio
8450964

Arca. Ariel Oviedo
Dirección de Economía y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Dpto. Rpcho. Gral.
D.L. y T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL Nº 2361 9
USHUAIA, 09 SET. 2026
Gastón Martín CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

——En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 09 SET. 2026 ,entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1º piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y, por la otra, el Sr. Diego Ruben ROMERO, D.N.I Nº 22.072.618, constituyendo domicilio legal en la calle Vukasovic N° 3118, de la ciudad de Rio Grande y domicilio electrónico en la casilla de correo diegorromero@hotmail.com, en adelante, EL CONTRATADO, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-7579/2024, conforme a las siguientes cláusulas:————————————————————

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a EL CONTRATADO, con el objeto de que preste servicios de asesoramiento y asistencia en materia de políticas públicas educativas en el ámbito de la Coordinación de Delegaciones Municipales – Casa de Ushuaia en CABA, con un total de cuarenta (40) horas semanales.————————————————————

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de septiembre de 2026 al día veintiocho (28) de febrero de 2026, inclusive.————

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS SEIS MILLONES CON 00/100 CENTAVOS ($ 6.000.000.00), pagaderos en seis (06) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS UN MILLÓN CON 00/100 CENTAVOS ($ 1.000.000,00), cada una, correspondientes a la totalidad del período de contratación. El pago se efectivizará entre el 1º y el 15º día de cada mes vencido, debiendo EL CONTRATADO extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.————————————————————

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL Nº 23619
USHUAIA, 09 SET. 2025
Gastón Martín CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir EL CONTRATADO, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y EL CONTRATADO en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-----En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

Diego Romero
22.072618

Araceli Oviedo
Jefa de Estudios y Planes
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Subdir. Dpcho. Gral.
D.L y T. - S.L y T.
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL Nº 23620

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 09 SET. 2026

Gastón Martín CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 09 SET. 2026 , entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1º piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte y por la otra, la Sra. Valeria Soledad JAIME, D.N.I. N° 35.356.234, constituyendo domicilio legal la calle Luis Vernet N° 2508, de esta ciudad, y domicilio electrónico en la casilla de correo valeria.sjaime@gmail.com, en adelante LA CONTRATADA, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-1832/2024, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a LA CONTRATADA con el objeto de que preste servicios realizando tareas de asistencia y colaboración en el ámbito de la Subsecretaría de Seguridad Urbana dependiente de la Secretaría de Jefatura de Gabinete, con una carga de treinta y cinco (35) hs semanales.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de septiembre de 2026 al día veintiocho (28) de febrero de 2027, inclusive.----------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS TRECE CON 06/100 CENTAVOS ($ 5.495.313,06), pagaderos en seis (06) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS NOVECIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 51/100 CENTAVOS ($ 915.885,51), cada una, correspondientes a la totalidad del período de contratación. El pago se efectivizará entre el 1º y el 15 día de cada mes vencido, debiendo LA CONTRATADA extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

Jaime Valeria Soledad

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico-militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL Nº 23620
USHUAIA, 09 SET. 2026
Gastón Martín CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir LA CONTRATADA, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD Y LA CONTRATADA en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

Araceli Oviedo
Secretaria de Economía y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL Nº 23621
09 SET. 2026
USHUAIA,

Gastón Martín CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

-----En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 09 SET. 2026 ,entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaria de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1º piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y, por la otra, el Sr. Facundo Nehuen DOS SANTOS PASTORIZA, D.N.I. Nº 40.000.949, constituyendo domicilio legal en la calle Pereyra Rossi Nº 83, de esta ciudad y domicilio electrónico en la casilla de correo facuds78@gmail.com, en adelante, EL CONTRATADO, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente administrativo E-7631/2024, conforme a las siguientes cláusulas:----------

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata a EL CONTRATADO, con el objeto de que preste servicios realizando tareas Administrativas en la Dirección Administrativa de Industria, Producción y Desarrollo Económico de la Subsecretaría de Industria, Producción y Desarrollo Económico con un total de carga horaria de treinta y cinco (35) horas semanales.----------

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el día uno (01) de octubre de 2026 al día treinta y uno (31) de marzo de 2027, inclusive.----------

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma total de PESOS SIETE MILLONES CIENTO DOCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 14/100 CENTAVOS ($ 7.112.569,14), pagaderos en seis (6) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS UN MILLÓN CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO CON 19/100 CENTAVOS ($ 1.185.428,19) . El pago se efectivizará entre el 1º y el 10º día de cada mes vencido, debiendo EL CONTRATADO extender el correspondiente recibo o factura a favor de LA MUNICIPALIDAD y adjuntar el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina, el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de los aportes ante la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro por accidentes personales. Asimismo, deberá adjuntar copia de la póliza vigente, la cual deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.----------

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL Nº 23621
09 SET 2026
Gastón Martín CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de causa, en cualquiera momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a la contra parte con un mínimo de quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica relación de dependencia y/o empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal Nº 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, Anexo I del Decreto Municipal Nº 1255/2013, por el artículo 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir EL CONTRATADO, las obligaciones fiscales y previsionales del caso para el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución de presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y EL CONTRATADO en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificado a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.----------

FIRMADO DNI 40.000.949

Araceli Oviedo
Secretaria de Economía y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

D.L. y T. - S.L. y T.
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL Nº 23622
USHUAIA, 09 SET. 2026
Gaston Martin CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Subsecretaria Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

-------En la ciudad de Ushuaia, provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en fecha 09 SET. 2026 ,entre la Municipalidad de Ushuaia, representada en este acto por la Sra. Secretaría de Economía y Finanzas, C.P. Araceli Marcela Viviana OVIEDO GIMENEZ, D.N.I. Nº 28.661.384, con domicilio en la calle Arturo Coronado Nº 486, 1º piso, de esta ciudad, ad-referéndum del Sr. Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y la Sra. Patricia Maria del Carmen GRANADO, D.N.I. N.º 24.680.429, constituyendo domicilio legal en la calle Pájaro Carpintero Gigante 1148, de esta ciudad , y correo electrónico en la casilla: patoxgranados9@gmail.com, en adelante LA CONTRATADA, convienen en celebrar el presente Contrato de Locación de Servicios, en trámite por el expediente E-1274/2026, de acuerdo a las siguientes cláusulas: ——

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD contrata los servicios de LA CONTRATADA, con el objeto de que preste servicios de asistencia, colaboración, gestión administrativa y actualización de registros, dependientes de la Secretaría de Jefatura de Gabinete, encontrándose asimismo a disposición cuando las necesidades del servicio así lo requieran, fuera del horario convenido, durante feriados y fines de semana, incluyendo la posibilidad de prestar servicios bajo la modalidad de *Home Office*, con una carga horaria de cuarenta (40) horas semanales. ——————————————————————————————

SEGUNDA: El presente contrato se formaliza por el período comprendido entre el uno (01) de septiembre de 2026 al veintiocho (28) de febrero de 2027, inclusive.——————————

TERCERA: Se acuerda en concepto de honorarios por la labor que se contrata la suma de PESOS NUEVE MILLONES SEISCIENTOS MIL CON 00/100 ($9.600.000,00), pagadera en seis (6) cuotas iguales y consecutivas de PESOS UN MILLÓN SEISCIENTOS MIL CON 00/100 ($1.600.000,00), cada una. El pago se efectivizará entre el 1° y el 15° día de cada mes vencido, debiendo LA CONTRATADA presentar la correspondiente factura y/o recibo (Tipo B o C) a favor de LA MUNICIPALIDAD, adjuntando el Certificado de Cumplimiento Fiscal Regular emitido por la Agencia de Recaudación Fueguina (AREF), el Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas Municipal, el comprobante de pago de aportes a la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA), correspondiente al período facturado, y el último comprobante de pago del seguro de accidentes personales, acompañando copia de la póliza vigente, la que deberá mantener cobertura durante toda la vigencia del presente contrato.——————————

CUARTA: El presente contrato podrá ser rescindido por ambas partes, sin invocación de

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última ~~dictadura cívico militar~~ en Argentina

CONTRATO REGISTRADO
BAJO EL N° 23622
USHUAIA

09 SET. 2026
Gastón Martín CHIULLI
Subdirector de Control Legal
Dirección General Legal y Técnica
Municipalidad de Ushuaia

causa, en cualquier momento de su vigencia, previa comunicación fehaciente cursada a la otra parte con quince (15) días de anticipación, sin que ello genere derecho a reclamar indemnización, daño ni perjuicio alguno.----------

QUINTA: La celebración del presente contrato no implica ninguna relación de dependencia y/o de empleo público, rigiéndose el mismo por las normas de la Ordenanza Municipal N.° 3693 (de Administración Financiera y Contrataciones) y sus modificatorias, el Anexo I del Decreto Municipal N° 1255/2013, por el art. 1251 y concordantes del Código Civil y Comercial, debiendo asumir LA CONTRATADA las obligaciones fiscales y previsionales del caso por el desarrollo de su actividad.----------

SEXTA: Ante cualquier divergencia que pudiera surgir en la interpretación y/o ejecución del presente contrato, ambas partes se someten exclusivamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Ushuaia, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio LA MUNICIPALIDAD y LA CONTRATADA en los indicados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se cursen, salvo cambio de domicilio notificando a la otra parte por un medio fehaciente.----------

-------En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y la fecha arriba indicados.----------

P/ Tercero Ejecutado
24680429

Aracelí Quiello
Secretaria de Economía y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Subsecretaría de Despacho Gral.
D.E.V.I. - S.E.V.I.
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1734

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA 18 SET. 2026

VISTO, el expediente E- 7461/2026, del registro de esta municipalidad, y

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo se gestiona la Comisión de Servicios del Secretario de Gobierno, Sr. Sebastián IRIARTE, D.N.I. N° 30.280.527 a partir del lunes 21 de septiembre hasta el día miércoles 23 de septiembre inclusive del presente año, a la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con el objetivo de realizar acciones y gestiones inherentes a su función.

Que corresponde autorizar la Comisión de Servicios y el gasto de UN (1) pasaje aéreo tramo Ushuaia -Buenos Aires — Ushuaia y dejar establecido que la Comisión no generará gastos por viáticos a cargo de la Municipalidad de Ushuaia.

Que a los efectos de la prosecución del trámite, corresponde dictar el instrumento legal que autorice dicha Comisión de Servicios.

Que mientras dure la ausencia del titular de la Secretaría de Gobierno, se hará cargo de dicha cartera el Secretario de Relaciones Parlamentarias y Articulación Política,Sr. Omar Enrique BECERRA, D.N.I. N.° 13.972.557, hasta el regreso de su titular y sin perjuicio de sus funciones habituales.

Que la suscripta se encuentra facultada para dictar el presente acto administrativo, conforme lo establecido en el artículo 152 incisos 1) y 38), y 156 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

LA VICEINTENDENTA MUNICIPAL A CARGO
DE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Autorizar la Comisión de Servicios del Secretario de Gobierno, Sr. Sebastián IRIARTE, DNI N° 30.280.527 a partir del lunes 21 de septiembre y hasta el día miércoles 23 de septiembre inclusive del presente año, a la Ciudad Autónoma de Buenos Aires con el objetivo de realizar acciones y gestiones inherentes a su función. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Autorizar la adquisición de un pasaje aéreo, por los tramos USHUAIA - BUENOS AIRES - USHUAIA a favor del Sr. Secretario de Gobierno, Sr. Sebastián IRIARTE

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.2.

D.N.I. N° 30.280.527, no generando gastos por viáticos a cargo de la Municipalidad de Ushuaia.

ARTÍCULO 3°.- Designar a cargo de la Secretaría de Gobierno al Secretario de Relaciones Parlamentarias y Articulación Política, Sr. Omar Enrique BECERRA, D.N.I. N° 13.972.557 hasta el regreso de su titular y sin perjuicio de sus funciones habituales.

ARTÍCULO 4°.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1734 /2026.

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 18 SET. 2026

VISTO el Decreto Municipal N° 300/2026, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que mediante el acto administrativo citado en el Visto se designó a la Sra. Fernanda Lorena PEREZ, D.N.I. N° 26.185.436 como Asistente Nivel 1 de la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

Que en el Artículo 1° del citado acto administrativo se consignó, por error material, que la designación tendría vigencia "a partir de la notificación del presente".

Que, en virtud de ello, corresponde rectificar el error material advertido, debiendo consignarse que la designación de la Sra. PEREZ, rige a partir del 28 de febrero de 2026.

Que por lo expuesto resulta pertinente rectificar el error material detectado en el instrumento antes citado a través del presente.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente instrumento legal, conforme lo establecido en el artículos 152 incisos 1) y 38), 153 y 156 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, y los artículos 117 y 146 de la Ley Provincial N° 141.

Por ello:

LA VICEINTENDENTE MUNICIPAL A CARGO
DE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Sustituir el Artículo 1° del Decreto Municipal N° 300/2026, en lo relativo a la fecha a partir de la cual se efectúa la designación de la Sra. Fernanda Lorena PEREZ, D.N.I. N° 26.185.436, donde dice: "...a partir de la notificación del presente...", deberá decir: "...a partir del 28 de febrero de 2026...". Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Notificar a las partes interesadas con copia certificada del presente.

ARTÍCULO 3º.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1735 /2026.-

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 18 SET. 2026

VISTO el Decreto Municipal N° 298/2026, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que mediante el acto administrativo citado en el Visto se designó a la Sra. Cintia Yanela PEREZ, D.N.I. N° 28.008.483, como Asistente Nivel 1 de la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

Que en el Artículo 1° del citado acto administrativo se consignó, por error material, que la designación tendría vigencia "a partir de la notificación del presente".

Que, en virtud de ello, corresponde rectificar el error material advertido, debiendo consignarse que la designación de la Sra. PEREZ, rige a partir del 28 de febrero de 2026.

Que por lo expuesto resulta pertinente rectificar el error material detectado en el instrumento antes citado a través del presente.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente instrumento legal, conforme lo establecido en el artículos 152 incisos 1) y 38), 153 y 156 de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, y los artículos 117 y 146 de la Ley Provincial N° 141.

Por ello:

LA VICEINTENDENTE MUNICIPAL A CARGO
DE LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- Sustituir el Artículo 1° del Decreto Municipal N° 298/2026, en lo relativo a la fecha a partir de la cual se efectúa la designación de la Sra. Cintia Yanela PEREZ, D.N.I. N° 28.008.483, donde dice: "...a partir de la notificación del presente...", deberá decir: "...a partir del 28 de febrero de 2026...". Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Notificar a las partes interesadas con copia certificada del presente.

ARTÍCULO 3º.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1736 /2026.-

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Dra. Gabriela MUÑIZ SICCARDI
Viceintendenta Municipal de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 23 SEP. 2026

VISTO Y CONSIDERANDO:

Que a través del Decreto Municipal N° 1707/2026, se comunicó la ausencia temporal del suscripto, a partir del domingo trece (13) y hasta el martes veinte (20) de septiembre de 2026 inclusive, por razones inherentes a sus funciones.

Que por imprevistos en el transporte se demoro el regreso a las funciones.

Que consecuentemente deviene necesario emitir el presente acto administrativo comunicando el reasume a las funciones normales y habituales, a partir del miércoles (23) de septiembre de 2026.

Que el suscripto se encuentra facultado para dictar el presente acto administrativo, conforme a lo establecido en los artículos 152, incisos 1) y 38) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTÍCULO 1º.- Comunicar que a partir del día miércoles veintitrés (23) de septiembre de 2026, quien suscribe reasume sus funciones. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2º.- Notificar a quienes corresponda con copia autenticada del presente.

ARTÍCULO 3º.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1737 /2026

Yesica Valeria Garay
Jefa de Gabinete
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1738.

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO los expedientes E-6587/2022, y E-4403/2026 del registro de esta Municipalidad; y,

CONSIDERANDO:

Que por el primer expediente se tramita la obra: "Remediación Urbano – Ambiental de la Reserva Natural Urbana - Cañadón de las No Me Olvides"- Etapa 1", a cargo de la empresa SICA RIO GRANDE S.R.L.

Que por el segundo expediente se tramita el convenio de pago correspondiente al siniestro Nº 21-1124, por la ejecución de las pólizas de seguro de caución, según Resolución S.P. e I.P. Nº 75/2026 con fecha cinco (5) de abril de 2026, la cual se encuentra incorporada en el orden Nº 14.

Que por Decreto Municipal Nº 1273/2023, en el marco de lo estipulado en el artículo 9°, de la Ley Nacional de Obras Públicas N° 13064, se adjudicó la ejecución de la obra a la empresa SICA RIO GRANDE S.R.L., C.U.I.T. N° 30-71531019-4, por la suma de PESOS NOVENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y DOS CON 55/100 ($ 92.399.142,55).

Que el día tres (3) de agosto de 2023, se celebró el contrato entre la empresa SICA RIO GRANDE S.R.L., y esta Municipalidad, por la suma de PESOS NOVENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y DOS CON 55/100 ($ 92.399.142,55), registrado bajo el Nº 19089, aprobado por Decreto Municipal Nº 1463/2023.

Que el día dieciséis (16) de agosto de 2023, se celebró el acta de inicio de obra, entre el T.C. Mauricio Luis MONTERO, en representación de la empresa SICA RIO GRANDE S.R.L., y el M.M.O. Federico Pablo CICHERO, en representación de este Municipio.

Que por Resolución S.P. e I.P. Nº 467/2023, se aprobó el pago del anticipo financiero a favor de la empresa SICA RIO GRANDE S.R.L., por la suma de PESOS DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO CON 51/100 ($ 18.479.828,51). Con posterioridad se tramitaron los Certificados de obra Nros. 1 y 2, de los cuales se recupero la suma de PESOS UN MILLÓN CUARENTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO CON 10/100 ($ 1.040.735,10) en concepto de anticipo

///.2.

1738

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

///.2.

financiero, quedando un saldo pendiente de recupero de PESOS DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y TRES CON 41/100 ($ 17.439.093,41).

Que por Decreto Municipal Nº 1085/2024, se aprobó la primera Acta de Redeterminación de Precios, celebrada el día dieciocho (18) de marzo de 2024, entre la empresa SICA RIO GRANDE S.R.L. y esta Municipalidad, con índices provisorios al mes de octubre de 2023, la cual ascendió a la suma de PESOS CUARENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 41/100 ($ 48.232.352,41), registrada bajo el Nº 20013.

Que por el Dictamen S.L. y T. Nº 267/2025 de fecha trece (13) de agosto de 2025, la Secretaría de Legal y Técnica consideró procedente y razonable proseguir con la rescisión unilateral del contrato, según lo normado en el Artículo 50 inciso b) de la Ley Nacional N° 13.064 y el Pliego de Bases y Condiciones.

Que por el Decreto Municipal Nº 1700/2025 con fecha siete (7) de octubre de 2025, se rescindió el Contrato de Obra Pública registrado bajo el N° 19089, suscripto entre la empresa SICA RIO GRANDE S.R.L. y esta Municipalidad.

Que por el Informe D.P.C.G.O. y P.E. Nº 04/2026 de fecha diez (10) de febrero de 2026, se realizó el balance por liquidación final de la obra "Remediación Urbano – Ambiental de la Reserva Natural Urbana “Cañadón de las No Me Olvides”- Etapa 1", del cual surge la existencia de una diferencia en concepto de recupero anticipo financiero e incumplimiento de contrato, a favor de la Municipalidad por la suma de PESOS VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 00/100 ($ 21.662.343,00).

Que se ha intimado en forma extrajudicial a la empresa SICA RIO GRANDE S.R.L., y habiendo transcurrido el plazo otorgado, la empresa contratista no ha realizado el depósito a la cuenta corriente indicada, por lo tanto, ha quedado firme el incumplimiento.

Que por Resolución S.P. e I.P. Nº 75/2026 con fecha cinco (5) de abril de 2026, se ejecutó la garantía de anticipo financiero identificada como póliza de seguro de caución Nº 00:21:125513, emitida por la empresa Rio Uruguay Cooperativa de Seguros Limitada, por recupero del anticipo financiero otorgado a la empresa SICA RIO GRANDE S.R.L., hasta

///.3.

1738

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

///.3.

cubrir la suma de PESOS DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y TRES CON 41/100 ($ 17.439.093,41), y la garantía de cumplimiento de contrato identificada como póliza de seguro de caución Nº 00:21:125511, emitida por la empresa Rio Uruguay Cooperativa de Seguros Limitada, por incumplimiento de las obligaciones contractuales asumidas por la empresa SICA RIO GRANDE S.R.L., hasta cubrir la suma de PESOS CUATRO MILLONES DOSCIENTOS VEINTITRÉS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 59/100 ($ 4.223.249,59).

Que, con fecha trece (13) de abril de 2026, se notificó a la compañía aseguradora Rio Uruguay Cooperativa de Seguros Limitada, del contenido de la Resolución S.P. e I.P. Nº 75/2026.

Que la compañía de seguros "Rio Uruguay Cooperativa de Seguros Limitada", con fecha veintisiete (27) de mayo de 2026, vía correo electrónico, presentó un convenio de pago correspondiente al siniestro Nº 21-1124, por el cual la aseguradora ofrece realizar el pago, la suma total de PESOS VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 00/100 ($ 21.662.343,00) en 2 cuotas iguales y consecutivas de PESOS DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO SETENTA Y UNO CON 50/100 ($ 10.831.171,50) cada una, pagaderas la primera dentro de los treinta (30) días y la segunda dentro de los cuarenta y cinco (45) días, plazo contado a partir de la firma del convenio.

Que en el orden Nº 25, la Subsecretaria de Gestión Administrativa, ha tomado intervención autorizando la continuidad del trámite de rigor.

Que, en el orden Nº 36, se encuentra incorporado el correo electrónico por el cual, se informo a la compañía aseguradora que se considera el convenio de pago correspondiente al siniestro Nº 21 -1124 firmado por el Sr. Diego Alejandro FRONTONI, DNI Nº 25.024.032, en su carácter de apoderado de la compañía de seguros RÍO URUGUAY SEGUROS COOPERATIVA LIMITADA, con fecha diez (10) de agosto de 2026, para la continuidad del trámite administrativo.

Que en el orden Nº 40, se encuentra incorporado el correo electrónico por el cual se notificó a la compañía aseguradora RÍO URUGUAY SEGUROS COOPERATIVA LIMITADA, que se establece el día veintiuno (21) de agosto de 2026, como fecha de inicio

///.4.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1738

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.4.

del plazo para el cómputo del vencimiento de las cuotas establecidas en la Cláusula Cuarta del mencionado convenio.

Que el día diez (10) de agosto de 2026, suscribió el convenio de pago correspondiente al siniestro Nº 21-1124, entre esta Municipalidad representada por la Secretaria de Planificación, Obras y Servicios Públicos, Inés Carolina YUTROVIC, D.N.I. N° 16.753.432, y la compañía aseguradora RÍO URUGUAY SEGUROS COOPERATIVA LIMITADA, representada por su apoderado, Sr. Diego Alejandro FRONTONI, D.N.I. Nº 25.024.032, con el objeto de dar curso el pago de la suma total de PESOS VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 00/100 ($ 21.662.343,00) en concepto de ejecución de las pólizas respectivas.

Que corre agregada y forma parte del presente, copia autenticada del convenio de pago - siniestro Nº 21-1124, la que fue registrada bajo el N° 23625

Que por lo expuesto, corresponde proceder a la aprobación del mencionado convenio.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de acuerdo a las prescripciones del artículo 152, incisos 1) y 17), de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTÍCULO 1º.- Aprobar en todo sus términos el convenio de pago correspondiente al siniestro Nº 21-1124, registrado bajo el Nº 23625 , celebrado el diez (10) de agosto de 2026, entre esta Municipalidad, representada por la Secretaria de Planificación, Obras y Servicios Públicos, Inés Carolina YUTROVIC, D.N.I. N° 16.753.432, y la compañía aseguradora RÍO URUGUAY SEGUROS COOPERATIVA LIMITADA, representada por su apoderado el Sr. Diego Alejandro FRONTONI, D.N.I. Nº 25.024.032, en el marco de la obra: "Remediación Urbano – Ambiental de la Reserva Natural Urbana - Cañadón de las No Me Olvides" que tramitó por expediente E-6587/2022, cuya ejecución se encontrara a cargo de la empresa SICA RIO GRANDE S.R.L., con el objeto de dar curso al pago de la suma total

///.5.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.5.

de PESOS VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 00/100 ($ 21.662.343,00) en concepto de ejecución de las pólizas respectivas, cuya copia autenticada se adjunta y forma parte del presente. Ello, por las razones expuestas en el exordio.

ARTÍCULO 2º.- Establecer el día veintiuno (21) de agosto de 2026, como fecha de inicio del plazo para el cómputo del vencimiento de la cuotas establecidas en la Cláusula Cuarta del convenio aprobado en el artículo precedente. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 3º.- Notificar a la compañía aseguradora RÍO URUGUAY SEGUROS COOPERATIVA LIMITADA, con copia del presente.

ARTÍCULO 4º.- Comunicar. Dar copia al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1738 /2026.-

e.s.

Inés Carolina YUTROVIC
Secretaria de Planificación
Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto

COPIA

TAC Asesoría Legal y Técnico
Subsecretaría Gral.
de O.P., S. y T.
Municipalidad de Ushuaia

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL Nº 23625
Ushuaia, ...
Sebastián Marcucho
Firma y Sello
ABOGADO
Asesoría Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

CONVENIO DE PAGO SINIESTRO 21-1124

PÓLIZAS 21:125511 / 21:125513

En la ciudad de Ushuaia, Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, con fecha diez (10) de agosto de 2026, se reúnen, por una parte, en representación de la **MUNICIPALIDAD DE USHUAIA**, CUIT 30-54666281-7, la Secretaria de Planificación, Obras y Servicios Públicos, Sra. **INÉS CAROLINA YUTROVIC**, DNI Nº 16.753.432, en carácter de titular del área, con domicilio en calle Arturo Coronado Nº 486 de esta ciudad, domicilio electrónico: secretariadeplanificacion@ushuaia.gob.ar, en adelante denominada "EL ASEGURADO", y por la otra parte, el Sr. **DIEGO ALEJANDRO FRONTONI**, DNI Nº 25.024.032, en su carácter de Apoderado de **RÍO URUGUAY SEGUROS COOPERATIVA LIMITADA**, lo que acredita en este acto mediante copia del poder que manifiesta estar vigente, con domicilio en calle Congreso de Tucumán Nº 21, de la ciudad de Concepción del Uruguay, Provincia de Entre Ríos, dejando constancia que para este fin la aseguradora fija domicilio en la calle Maipú Nº 1151 de la ciudad de Ushuaia, Provincia de Tierra del Fuego, domicilio electrónico: tecnicocaución@riouruguay.com.ar en adelante denominada "LA ASEGURADORA" quienes convienen en celebrar el presente convenio de pago de acuerdo a las siguientes cláusulas:

PRIMERA: Que LA ASEGURADORA ha emitido a pedido del tomador SICA RIO GRANDE S.R.L. CUIT 30715310194 las Pólizas de Seguro de Caución Nº 21:125511 /21:125513 en Garantía de Anticipo Financiero y Ejecución de Contrato, correspondientes a la obra "LICITACIÓN PÚBLICA S.P e I.P. Nº 07/2023 - EXPEDIENTE E-6587-2022 - REMODELACIÓN URBANO-AMBIENTAL DE LA RESERVA NATURAL URBANA - CAÑADÓN DE LAS NO ME OLVIDES - ETAPA 1".

SEGUNDA: Que EL ASEGURADO, manifiesta que el Tomador SICA RIO GRANDE S.R.L., no cumplió con las obligaciones asumidas, razón por la cual se produjo el siniestro de las pólizas indicadas en la cláusula primera.

TERCERA: Que con los antecedentes suministrados por EL ASEGURADO, recibidos por LA ASEGURADORA, vinculados a la contratación mencionada, se dio cumplimiento a las cargas y obligaciones que las pólizas imponen a EL ASEGURADO para tener por configurado el siniestro.

CUARTA: Que evaluado el siniestro denunciado, las partes acuerdan y EL ASEGURADO

Río Uruguay Seguros Ltda.
Diego Alejandro Frontoni
Coordinador
Gestión Servicios al Cliente / Siniestros

Inés Carolina YUTROVIC
Secretaria de Planificación
Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de Ushuaia

//.2.

CONVENIO REGISTRADO BAJO EL N° 23625
Ushuaia,
Sebastián Macucho ABOGADO Firma y Sello Legal y Técnico Municipalidad de Ushuaia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Téc. M. Sabrina SALAS Subsec. Depto. Gral. D.E.V.T. - S.L.V.T. Municipalidad de Ushuaia

//.2.

accpta de plena conformidad el ofrecimiento de pago realizado por LA ASEGURADORA por la suma total de **PESOS VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES ($21.662.343).** Dicho monto se abonará en 2 cuotas iguales y consecutivas de **PESOS DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO SETENTA Y UNO CON 50/100 ($ 10.831.171,50)** cada una, pagaderas la primera dentro de los treinta (30) días y la segunda dentro de los cuarenta y cinco (45) días, plazo contado a partir de la firma del presente acuerdo.-

QUINTA: EL ASEGURADO presta conformidad para que el pago de la forma pactada en la cláusula cuarta se realice mediante transferencia bancaria con la modalidad de ADHESIÓN AL SERVICIO DE PAGO ELECTRÓNICO, en la cuenta cuyos datos se declaran seguidamente:

DATOS PERSONALES	
Apellido y Nombres/ Razón Social	MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
Cuenta Corriente N° Banco de Tierra del Fuego	00208017100058
CBU	2680000601080171000585
CUIT/CUIL/CDI	30-54666281-7
e-mail	dir.progrproyesp@ushuaia.gob.ar esteban.subelza@ushuaia.gob.ar

A tal efecto, EL ASEGURADO manifiesta expresamente que conoce y acepta en su totalidad las condiciones de la presente solicitud de adhesión, comprometiéndose a notificar a LA ASEGURADORA, con un plazo no menor a diez (10) días de anticipación, cualquier cambio respecto de la titularidad de la cuenta declarada.

SEXTA: INTERESES POR MORA: la falta de pago de cualquiera de las cuotas a su vencimiento hará incurrir a LA ASEGURADORA en mora de pleno derecho, sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial alguna. Ello devengará intereses moratorios y

Inés Carolina YUTROVIC Secretaria de Planificación Obras y Servicios Públicos Municipalidad de Ushuaia

//.3.

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 23625
Ushuaia, 01 SET. 2026
Sebastián Macucho
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técnico
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Tec. Cynthia SALA
Subsecretaria Obras
D. y S. P. - S.L y T.
Municipalidad de Ushuaia

//.3.

punitorios equivalentes a la tasa activa cartera general nominal anual vencida a 30 días del Banco de la Nación Argentina sobre el importe impago, calculados desde la fecha de la mora hasta su efectivo pago.

SÉPTIMA: LA ASEGURADORA deberá enviar el comprobante de transferencia bancaria emitido por el banco a los correos electrónicos indicados en la cláusula quinta. Una vez verificado el depósito bancario, El ASEGURADO deberá emitir el correspondiente recibo para LA ASEGURADORA. Se deja aclarado que la transferencia realizada en la forma acordada y debidamente notificada es válida y libera a LA ASEGURADORA, la cual no se responsabiliza por eventuales embargos de fondos o cualquier otra medida cautelar que afecte a la cuenta bancaria.

OCTAVA: EL ASEGURADO una vez acreditada la suma acordada en la cláusula cuarta en la cuenta bancaria declarada en la cláusula quinta, renuncia a todo reclamo que pudiera tener contra LA ASEGURADORA vinculado a la contratación y a las pólizas de seguro de caución indicadas en la cláusula primera, no teniendo nada más que reclamarle por ningún concepto. Asimismo, una vez acreditado el pago, EL ASEGURADO procederá a devolver a LA ASEGURADORA el original de la Póliza de Seguro de Caución N° 21:125513 emitida en Garantía de Anticipo Financiero por la suma de PESOS DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO CON 51/100 ($ 18.479.828,51), y el original de la Póliza de Seguro de Caución Nros. 21:125511 emitida en concepto de Garantía de Ejecución de Contrato por la suma de PESOS CUATRO MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 13/100 ($ 4.619.957,13).

En cuanto a la Póliza de Seguro de Caución N° 21:125512 emitida en concepto de Sustitución del Fondo de Reparo, se tramitará la devolución del original una vez cumplido el plazo de garantía conforme a la cláusula octava del contrato de obra registrado bajo el N° 19089 y formalizada el Acta de Recepción Definitiva de la Obra, según lo establecido en las cláusulas C.G.10.2 ("Fondo de Reparo: Garantía de Sustitución Fondos de Reparos") y C.G.11.1 ("Actas de Recepción de Obras y Trabajos") del Pliego de Condiciones Generales. Ello atento que el Acta de Recepción Provisoria de la Obra se formalizó en fecha diecinueve (19) de enero de 2026, dejando establecido que el plazo de garantía comenzó a partir del día siete (7) de octubre de 2025.

NOVENA: Como consecuencia del pago mencionado en la cláusula cuarta, LA ASEGURADORA se subroga en todos los derechos, acciones y garantías que EL

Inés Carolina YUTROVIC
Secretaria de Planificación
Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de Ushuaia

//.4.

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Subdir. Opcho. Gral.
D.L y T. - S.L y T.
Municipalidad de Ushuaia

CONVENIO REGISTRADO
BAJO EL N° 23625
Ushuaia, 01 OCT 2026
Sebastián Macuch
ABOGADO
Subsecretario Legal y Técni
Municipalidad de Ushuaia

//.4.

ASEGURADO tenga contra el Tomador (SICA RIO GRANDE S.R.L.) hasta el importe de la suma efectivamente abonada, no teniendo nada más que reclamar EL ASEGURADO por ningún concepto derivado de los contratos de seguro de caución mencionados en la cláusula primera.

DÉCIMA: JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA: A todos los efectos legales del presente convenio, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Ushuaia, Provincia de Tierra del Fuego, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponderles. A dichos efectos fijan domicilios legales en:

- EL ASEGURADO en calle Arturo Coronado N° 486, Ushuaia, Tierra del Fuego CP 9410 / domicilio electrónico: esteban.subelza@ushuaia.gob.ar
- LA ASEGURADORA en calle Congreso de Tucumán 21, Concepción del Uruguay, Entre Ríos CP 3260 / domicilio electrónico: lourdes.blanco@riouruguay.com.ar / luisina.manzur@riouruguay.com.ar

En prueba de conformidad, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha ut-supra indicados.

Inés Carolina YUTROVIC
Secretaria de Planificación
Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de Ushuaia

1739

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO: el expediente E - 6884/2026, del registro de esta Municipalidad;y

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo, se tramita la solicitud de un subsidio en pesos a favor del Sr. Cristian Eduardo OJEDA, D.N.I. Nº 29.859.203, por la suma total de PESOS SETECIENTOS MIL CON 00/100 ($ 700.000,00), destinados afrontar parte de los gastos relacionados con el viaje (vestimenta, alojamiento, alimentación, transporte y gastos de movilidad), a la ciudad de Tanti, Provincia de Córdoba, entre los días siete (07) y doce (12) de octubre de 2026, donde representara a nuestra provincia en el "Campeonato Nacional de Malambo".

Que en adjunto 4, el Secretario de Políticas Ambientales, Culturales y Educativas ha tomado intervención autorizando el otorgamiento.

Que en adjunto 16, la Subsecretaría Unidad Intendencia ha tomado intervención.

Que se cuenta con el respaldo presupuestario para afrontar el gasto.

Que se a dado cumplimento a las exigencias del Anexo I de la Resolución Plenaria N° 45/2022 de la Sindicatura General Municipal de la Ciudad de Ushuaia.

Que será responsable del cobro y posterior rendición el Sr. Cristian Eduardo OJEDA, D.N.I. Nº 29.859.203, en un plazo de sesenta (60) días a partir de la percepción, de conformidad con lo establecido en el punto 9) del Anexo I de la Resolución Plenaria Nº 45/2022 de la Sindicatura General Municipal de Ushuaia.

Que de conformidad con en el Anexo I, inciso 7) de la Resolución Plenaria SiGMU Nº 45/2022, el incumplimiento de la rendición resulta un impedimento para tramitar una nueva asistencia.

Que el suscripto se encuentra facultado para emitir el presente acto administrativo, en uso de las facultades atribuidas por los artículos 152, incisos 1) y 38), de la Carta

///.2..

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.2..

Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTÍCULO 1º.- Autorizar el otorgamiento de un subsidio en pesos a favor del Sr. Cristian Eduardo OJEDA, D.N.I. Nº 29.859.203, por la suma total de PESOS SETECIENTOS MIL CON 00/100 ($ 700.000,00), destinados afrontar parte de los gastos relacionados con el viaje (vestimenta, alojamiento, alimentación, transporte y gastos de movilidad), a la ciudad de Tanti provincia de Córdoba, entre los días siete (07) y doce (12) de octubre de 2026, donde . Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2º.- Será responsable del cobro y posterior rendición el Sr. Cristian Eduardo OJEDA, D.N.I. Nº 29.859.203 en un plazo de sesenta (60) días a partir de la recepción, según Anexo I, punto 9) de la Resolución Plenaria SiGMU Nº 45/2022, ante la Secretaría de Políticas Ambientales, Culturales y Educativos.

ARTÍCULO 3º.- Dejar registrado que en virtud a lo indicado en el Anexo I, inciso 7) de la Resolución Plenaria SiGMU Nº 45/2022, el incumplimiento de la rendición resulta un impedimento para tramitar una nueva asistencia ante futuras tramitaciones.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el incumplimiento del presente deberá imputarse al titular presupuestario: Secretaría de Cultura y Educación. Clasificación Económica 1510000.

ARTÍCULO 5°.- Notificar a la parte interesada con copia autenticada del presente acto y Resolución Plenaria Nº 45/2022 de la Sindicatura General Municipal.

ARTÍCULO 6°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1739 /2026

Alejandro David Ferreyra
Secretario de Políticas
Ambientales, Culturales y
Educativas

Walter Vuoto
INTENDENTE

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1740

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO el Expediente Electrónico N° 1119/2026, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 50/51 del expediente administrativo digitalizado en el adjunto 2, obra Decreto Municipal Nº 538/2017, de fecha 20 de marzo de 2017, por el cual se preadjudicó en venta al Sr. Gerardo Ismael RIZZO, D.N.I: 12.788.468, el predio denominado catastralmente como Sección B, Macizo 317, Parcela 498. Estableciéndose posteriormente la designación catastral definitiva, Sección Q, Macizo 20, Parcela 37.

Que a fs. 58/59 del expediente soporte papel, obra verificación de ocupantes, de fecha 16 de enero de 2026 y copia fotográfica del terreno, de la cual surge que el predio Q-20-37, se encuentra baldío con desnivel descendente. Desde la via pública se observa una estructura precaria sobre pilotes de madera. No cuenta con servicios conectados ni cartel de obra.

Que a fs. 62/63 del expediente soporte papel, rola respuesta de la Dirección de Obras Privadas, de fecha 09 de febrero de 2026, de la cual surge que el predio Q-20-37, no posee documentación de obra.

Que a fs. 65 del expediente soporte papel, obra Constancia de Demarcación de Parcela, Certificado de deslinde y amojonamiento recepcionado con fecha 10 de agosto de 2021 por el Sr. RIZZO.

Que en adjunto 6, luce respuesta de la Dirección General de Rentas, de fecha 13 de febrero de 2026, de la cual surge que el predio Q-20-37, posee deuda tanto tributaria como del valor de venta de tierras fiscales, ambas regularizadas mediante plan de pago.

Que en adjunto 7, obra informe elaborado por el Departamento de Control, Inspección y Recupero en virtud de los incumplimientos de las obligaciones asumidas, con la debida intervención la Secretaria de Hábitat y Ordenamiento Territorial en adjunto 10.

Que el Decreto Municipal Nº 538/2017 establece entre otras obligaciones las siguientes: "ARTÍCULO 4°.- Los preadjudicatarios deberán dar cumplimiento a las siguientes obligaciones y plazos a partir de la recepción de mojones: a) Proceder en un plazo no mayor a treinta (30) días a cercar y limpiar el predio una vez recibida la recepción de los mojones correspondiente. b) Presentar en un plazo no mayor a noventa (90) días, la documentación de obra. c) Queda terminantemente prohibida la venta, cesión y/o locación, ya sea total o parcial, del predio, por ellos o por interpósita persona, como así también de los derechos transmitidos por el presente, siendo nulos de nulidad absoluta todo acto realizado a tal efecto. ARTÍCULO 5°.- El incumplimiento de los plazos y obligaciones establecidas, sin perjuicio de las demás impuestas por la normativa vigente, será causal suficiente para proceder a la derogación del presente

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1740

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.2.

decreto".

Que no habiendo el Sr. RIZZO cumplido con las obligaciones a su cargo, establecidas en el acto, corresponde declarar la caducidad del mismo.

Que en este sentido, la figura de la caducidad contemplada por el artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, establece: "La Administración podrá declarar unilateralmente la caducidad de un acto cuando el interesado no cumpliere las condiciones fijadas en el mismo".

Que es dable recordar que las obligaciones que pesaban sobre el beneficiario, no son el mero hecho de abonar el valor del predio, sino también cumplir con la finalidad con la que se dictó el acto administrativo, esto es: cubrir una necesidad social habitacional, lo cual conforme las circunstancias acreditadas en el presente expediente no se ha concretado o cumplido.

Que la Subsecretaría Legal y Técnica, ha emitido opinión jurídica, mediante Dictamen Ss.L. y T. Nº 288 /2026, sugiriendo declarar la caducidad del Numeral 310, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 20, Parcela 37 de esta ciudad, a favor del Sr. Gerardo Ismael RIZZO, D.N.I.: 12.788.468, criterio que se comparte.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de conformidad con la competencia que le confiere el artículo 173, incisos 5) y 15) de la Constitución Provincial, artículos 37 incisos 4) y 11), 152 incisos 1), 15) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, artículos 112 y 117 de la Ley Provincial N° 141 y la Ordenanza Municipal Nº 5055.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A:

ARTÍCULO 1°.- Declarar la caducidad del Numeral 310, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 20, Parcela 37 de esta ciudad, a favor del Sr. Gerardo Ismael RIZZO, D.N.I.: 12.788.468, en los términos del artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, por incumplimiento de las obligaciones a su cargo. Ello, por los motivos expuestos en el exordio y en el Dictamen Ss.L. y T. Nº 288 /2026.

ARTÍCULO 2°.- Notificar al interesado con copia autenticada del presente y del Dictamen Ss. L.

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.3.

y T Nº 288 /2026, haciéndole saber que podrá interponer recurso de reconsideración ante el mismo órgano que lo dictó, dentro de los diez (10) días hábiles de su notificación, conforme lo establecido por el artículo 127 de la Ley Provincial Nº 141 o articular acción contencioso-administrativa dentro del plazo de noventa (90) días, en cuyo caso queda agotada la instancia administrativa, ello según lo normado por el artículo 24 de la Ley Provincial N° 133.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1740 /2026.-

M. Lorena Henriques Sanches
Secretaria
Sec. Habitat y Ord. Ter.
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1741.

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO el Expediente Electrónico N° 1158/2026, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 33/35 del expediente soporte papel, obra Decreto Municipal Nº 538/2017, de fecha 20 de marzo de 2017, por el cual se preadjudicó en venta el predio denominado catastralmente como Sección B, Macizo 326, Parcela 498 al Sr. Carlos Matias Manuel ARANDA, D.N.I.: 31.473.228. Estableciéndose posteriormente la designación catastral definitiva, Sección Q, Macizo 20, Parcela 28.

Que a fs. 67/68 del expediente soporte papel, obra verificación de ocupantes, de fecha 16 de enero de 2026 y copia fotográfica del terreno, de la cual surge que el predio Q-20-28, se encuentra baldío en desnivel descendente. No se observan trabajos de obra. No cuenta con servicios conectados ni cartel de obra.

Que a fs. 72 del expediente soporte papel, rola respuesta de la Dirección de Obras Privadas, de fecha 09 de febrero de 2026, de la cual surge que el predio Q-20-28, no posee documentación de obra.

Que a fs. 74 del expediente soporte papel, obra Constancia de Demarcación de Parcela, Certificado de deslinde y amojonamiento recepcionado con fecha 01 de enero de 2021 por el Sr. ARANDA.

Que en adjunto 4, luce respuesta de la Dirección General de Rentas, de fecha 23 de febrero de 2026, de la cual surge que el predio Q-20-28, posee deuda tributaria y que respecto del valor de venta de tierras fiscales, el mismo se encuentra cancelado.

Que en adjunto 5, obra informe elaborado por el Departamento de Control, Inspección y Recupero en virtud de los incumplimientos de las obligaciones asumidas, con la debida intervención la Secretaria de Hábitat y Ordenamiento Territorial en adjunto 8.

Que el Decreto Municipal Nº 538/2017 establece entre otras obligaciones las siguientes: "ARTÍCULO 4°.- Los preadjudicatarios deberán dar cumplimiento a las siguientes obligaciones y plazos a partir de la recepción de mojones: a) Proceder en un plazo no mayor a treinta (30) días a cercar y limpiar el predio una vez recibida la recepción de los mojones correspondiente. b) Presentar en un plazo no mayor a noventa (90) días, la documentación de obra. c) Queda terminantemente prohibida la venta, cesión y/o locación, ya sea total o parcial, del predio, por ellos o por interpósita persona, como así también de los derechos transmitidos por el presente, siendo nulos de nulidad absoluta todo acto realizado a tal efecto. ARTÍCULO 5°.- El incumplimiento de los plazos y obligaciones establecidas, sin perjuicio de las demás impuestas

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1741.

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.2.

por la normativa vigente, será causal suficiente para proceder a la derogación del presente decreto".

Que no habiendo el Sr. ARANDA cumplido con las obligaciones a su cargo, establecidas en el acto, corresponde declarar la caducidad del mismo.

Que en este sentido, la figura de la caducidad contemplada por el artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, establece: "La Administración podrá declarar unilateralmente la caducidad de un acto cuando el interesado no cumpliere las condiciones fijadas en el mismo".

Que es dable recordar que las obligaciones que pesaban sobre el beneficiario, no son el mero hecho de abonar el valor del predio, sino también cumplir con la finalidad con la que se dictó el acto administrativo, esto es: cubrir una necesidad social habitacional, lo cual conforme las circunstancias acreditadas en el presente expediente no se ha concretado o cumplido.

Que la Subsecretaría Legal y Técnica, ha emitido opinión jurídica, mediante Dictamen Ss.L. y T. Nº 287 /2026, sugiriendo declarar la caducidad del Numeral 318, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 20, Parcela 28 de esta ciudad, a favor del Sr. Carlos Matias Manuel ARANDA, D.N.I.: 31.473.228, criterio que se comparte.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de conformidad con la competencia que le confiere el artículo 173, incisos 5) y 15) de la Constitución Provincial, artículos 37 incisos 4) y 11), 152 incisos 1), 15) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, artículos 112 y 117 de la Ley Provincial N º 141 y la Ordenanza Municipal Nº 5055.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A:

ARTÍCULO 1°.- Declarar la caducidad del Numeral 318, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 20, Parcela 28 de esta ciudad, a favor del Sr. Carlos Matias Manuel ARANDA, D.N.I.: 31.473.228, en los términos del artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, por incumplimiento de las obligaciones a su cargo. Ello, por los motivos expuestos en el exordio y en el Dictamen Ss.L. y T. Nº 287 /2026.

ARTÍCULO 2°.- Notificar al interesado con copia autenticada del presente y del Dictamen Ss. L.

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.3.

y T Nº 287 -- /2026, haciéndole saber que podrá interponer recurso de reconsideración ante el mismo órgano que lo dictó, dentro de los diez (10) días hábiles de su notificación, conforme lo establecido por el artículo 127 de la Ley Provincial Nº 141 o articular acción contencioso-administrativa dentro del plazo de noventa (90) días, en cuyo caso queda agotada la instancia administrativa, ello según lo normado por el artículo 24 de la Ley Provincial N° 133.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1741 /2026.-

M. Lorena Henriques Sanches
Secretaria
Sec. Habitat y Ord. Terr.
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1742

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO el Expediente Electrónico N° 155/2026, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 47/49 del expediente administrativo digitalizado en el adjunto 2, obra Decreto Municipal Nº 538/2017, de fecha 20 de marzo de 2017, por el cual se preadjudicó en venta al Sr. Jose Omar BALDERRAMA, D.N.I.: 22.600.760, el predio denominado catastralmente como Sección B, Macizo 147, Parcela 308. Estableciéndose posteriormente la designación catastral definitiva, Sección Q, Macizo 30, Parcela 15.

Que a fs. 56 del expediente soporte papel, obra Constancia de Demarcación de Parcela, Certificado de deslinde y amojonamiento recepcionado con fecha 22 de diciembre de 2020 por el Sr. BALDERRAMA.

Que en adjunto 3, luce respuesta de la Dirección General de Rentas, de fecha 06 de enero de 2026, de la cual surge que el predio Q-30-15, posee deuda tributaria y de venta de tierras fiscales.

Que en adjunto 4, rola la respuesta de la Dirección de Obras Privadas, de fecha 13 de enero de 2026, de la cual surge que el predio Q-30-15, no posee documentación de obra.

Que en adjunto 5, obra verificación de ocupantes, de fecha 21 de enero de 2026 y copia fotográfica del terreno, de la cual surge que el predio Q-30-15, se encuentra baldío, con desnivel ascendente. No se comenzaron trabajos de obra y no cuenta con servicios conectados.

Que en adjunto 6, obra informe elaborado por el Departamento de Control, Inspección y Recupero en virtud de los incumplimientos de las obligaciones asumidas, con la debida intervención la Secretaria de Hábitat y Ordenamiento Territorial en adjunto 10.

Que el Decreto Municipal Nº 538/2017 establece entre otras obligaciones las siguientes: "ARTÍCULO 4°.- Los preadjudicatarios deberán dar cumplimiento a las siguientes obligaciones y plazos a partir de la recepción de mojones: a) Proceder en un plazo no mayor a treinta (30) días a cercar y limpiar el predio una vez recibida la recepción de los mojones correspondiente. b) Presentar en un plazo no mayor a noventa (90) días, la documentación de obra. c) Queda terminantemente prohibida la venta, cesión y/o locación, ya sea total o parcial, del predio, por ellos o por interpósita persona, como así también de los derechos transmitidos por el presente, siendo nulos de nulidad absoluta todo acto realizado a tal efecto. ARTÍCULO 5°.- El incumplimiento de los plazos y obligaciones establecidas, sin perjuicio de las demás impuestas por la normativa vigente, será causal suficiente para proceder a la derogación del presente

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1742

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.2.

decreto".

Que no habiendo el Sr. BALDERRAMA cumplido con las obligaciones a su cargo, establecidas en el acto, corresponde declarar la caducidad del mismo.

Que en este sentido, la figura de la caducidad contemplada por el artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, establece: "La Administración podrá declarar unilateralmente la caducidad de un acto cuando el interesado no cumpliere las condiciones fijadas en el mismo".

Que es dable recordar que las obligaciones que pesaban sobre el beneficiario, no son el mero hecho de abonar el valor del predio, sino también cumplir con la finalidad con la que se dictó el acto administrativo, esto es: cubrir una necesidad social habitacional, lo cual conforme las circunstancias acreditadas en el presente expediente no se ha concretado o cumplido.

Que la Subsecretaría Legal y Técnica, ha emitido opinión jurídica, mediante Dictamen Ss.L. y T. Nº 286 /2026, sugiriendo declarar la caducidad del Numeral 142, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 30, Parcela 15 de esta ciudad, a favor del Sr. Jose Omar BALDERRAMA, D.N.I.: 22.600.760, criterio que se comparte.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de conformidad con la competencia que le confiere el artículo 173, incisos 5) y 15) de la Constitución Provincial, artículos 37 incisos 4) y 11), 152 incisos 1), 15) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, artículos 112 y 117 de la Ley Provincial N º 141 y la Ordenanza Municipal Nº 5055.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A:

ARTÍCULO 1°.- Declarar la caducidad del Numeral 142, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 30, Parcela 15 de esta ciudad, a favor del Sr. Jose Omar BALDERRAMA, D.N.I.: 22.600.760, en los términos del artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, por incumplimiento de las obligaciones a su cargo. Ello, por los motivos expuestos en el exordio y en el Dictamen Ss.L. y T. Nº 286 /2026.

ARTÍCULO 2°.- Notificar al interesado con copia autenticada del presente y del Dictamen Ss. L. y T Nº 286 /2026, haciéndole saber que podrá interponer recurso de reconsideración

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.3.

ante el mismo órgano que lo dictó, dentro de los diez (10) días hábiles de su notificación, conforme lo establecido por el artículo 127 de la Ley Provincial Nº 141 o articular acción contencioso-administrativa dentro del plazo de noventa (90) días, en cuyo caso queda agotada la instancia administrativa, ello según lo normado por el artículo 24 de la Ley Provincial N° 133.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1742 /2026.-

M. Lorena Henriques Sanches
Secretaria
Sec. Habitat y Ord. Terr.
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

1743

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO el Expediente Electrónico N° 209/2026, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 41/43 del expediente administrativo digitalizado en el adjunto 2, obra Decreto Municipal Nº 538/2017, de fecha 20 de marzo de 2017, por el cual se preadjudicó en venta a la Sra. Silvia Liliana BAHAMONDE, D.N.I.: 30.128.997, el predio denominado catastralmente como Sección C, Macizo 465, Parcela 369. Estableciéndose posteriormente la designación catastral definitiva, Sección Q, Macizo 15, Parcela 37.

Que a fs. 48 del expediente soporte papel, obra Constancia de Demarcación de Parcela, Certificado de deslinde y amojonamiento recepcionado con fecha 30 de enero de 2019 por la Sra. BAHAMONDE.

Que en adjunto 4, rola respuesta de la Dirección de Obras Privadas, de fecha 07 de enero de 2026, de la cual surge que el predio Q-15-37, no posee documentación de obra.

Que en adjunto 6, obra verificación de ocupantes, de fecha 21 de enero de 2026 y copia fotográfica del terreno, de la cual surge que el predio Q-15-37, se encontraba baldío con desnivel. No hay trabajos de obra y no cuenta con servicios conectados.

Que en adjunto 7, luce respuesta de la Dirección General de Rentas, de fecha 21 de enero de 2026, de la cual surge que el predio Q-15-37, posee deuda tributaria y que respecto del valor de venta de tierras fiscales cuenta con plan de pago con tres cuotas vencidas.

Que en adjunto 8, obra informe elaborado por el Departamento de Control, Inspección y Recupero en virtud de los incumplimientos de las obligaciones asumidas, con la debida intervención la Secretaria de Hábitat y Ordenamiento Territorial en adjunto 12.

Que el Decreto Municipal Nº 538/2017 establece entre otras obligaciones las siguientes: "ARTÍCULO 4°.- Los preadjudicatarios deberán dar cumplimiento a las siguientes obligaciones y plazos a partir de la recepción de mojones: a) Proceder en un plazo no mayor a treinta (30) días a cercar y limpiar el predio una vez recibida la recepción de los mojones correspondiente. b) Presentar en un plazo no mayor a noventa (90) días, la documentación de obra. c) Queda terminantemente prohibida la venta, cesión y/o locación, ya sea total o parcial, del predio, por ellos o por interpósita persona, como así también de los derechos transmitidos por el presente, siendo nulos de nulidad absoluta todo acto realizado a tal efecto. ARTÍCULO 5°.- El incumplimiento de los plazos y obligaciones establecidas, sin perjuicio de las demás impuestas por la normativa vigente, será causal suficiente para proceder a la derogación del presente decreto".

Que no habiendo la Sra. BAHAMONDE cumplido con las obligaciones a su cargo,

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

1743

///.2.

establecidas en el acto, corresponde declarar la caducidad del mismo.

Que en este sentido, la figura de la caducidad contemplada por el artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, establece: "La Administración podrá declarar unilateralmente la caducidad de un acto cuando el interesado no cumpliere las condiciones fijadas en el mismo".

Que es dable recordar que las obligaciones que pesaban sobre la beneficiaria, no son el mero hecho de abonar el valor del predio, sino también cumplir con la finalidad con la que se dictó el acto administrativo, esto es: cubrir una necesidad social habitacional, lo cual conforme las circunstancias acreditadas en el presente expediente no se ha concretado o cumplido.

Que la Subsecretaría Legal y Técnica, ha emitido opinión jurídica, mediante Dictamen Ss.L. y T. Nº 292 /2026, sugiriendo declarar la caducidad del Numeral 451, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 15, Parcela 37 de esta ciudad, a favor de la Sra. Silvia Liliana BAHAMONDE, D.N.I.: 30.128.997, criterio que se comparte.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de conformidad con la competencia que le confiere el artículo 173, incisos 5) y 15) de la Constitución Provincial, artículos 37 incisos 4) y 11), 152 incisos 1), 15) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, artículos 112 y 117 de la Ley Provincial N º 141 y la Ordenanza Municipal Nº 5055.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A:

ARTÍCULO 1°.- Declarar la caducidad del Numeral 451, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 15, Parcela 37 de esta ciudad, a favor de la Silvia Liliana BAHAMONDE, D.N.I.: 30.128.997, en los términos del artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, por incumplimiento de las obligaciones a su cargo. Ello, por los motivos expuestos en el exordio y en el Dictamen Ss.L. y T. Nº 292 /2026.

ARTÍCULO 2°.- Notificar a la interesada con copia autenticada del presente y del Dictamen Ss. L. y T Nº 292 /2026, haciéndole saber que podrá interponer recurso de reconsideración

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.3.

ante el mismo órgano que lo dictó, dentro de los diez (10) días hábiles de su notificación, conforme lo establecido por el artículo 127 de la Ley Provincial Nº 141 o articular acción contencioso-administrativa dentro del plazo de noventa (90) días, en cuyo caso queda agotada la instancia administrativa, ello según lo normado por el artículo 24 de la Ley Provincial N° 133.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1743 /2026.-

M. Lorena Henriques Sanches
Secretaria
Sec. Habitat y Ord. Terr.
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1744

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO el Expediente Electrónico N° 13102/2025, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 76/79 del expediente administrativo digitalizado en el adjunto 2, obra Decreto Municipal Nº 1546/2017, de fecha 12 de septiembre de 2017, por el cual se adjudicó en venta a la Sra. Florencia Natalia MOREIRA, D.N.I.: 32.135.998, el predio denominado catastralmente como Sección F, Macizo 120, Parcela 23.

Que a fs. 88/89 del expediente soporte papel, obra verificación de ocupantes, de fecha 17 de noviembre de 2025 y copia fotográfica del terreno, de la cual surge que el predio F-120-23, se encuentra baldío con suelo plano.

Que a fs. 93/95 del expediente soporte papel, rola la respuesta de la Dirección de Obras Privadas, de fecha 03 de diciembre de 2025, del cual surge que el predio F-120-23, posee expediente de obra E-9514-2022.

Que a fs. 97/103 del expediente soporte papel, luce la respuesta de la Dirección General de Rentas, de fecha 19 de noviembre de 2025, del cual surge que el predio F-120-23, posee deuda tributaria y que respecto del valor de venta de tierras fiscales, el mismo se encuentra cancelado.

Que a fs. 104/106 del expediente soporte papel, obra informe elaborado por el Departamento de Inspección, Control y Recupero de Predios en virtud de los incumplimientos de las obligaciones asumidas, con la debida intervención la Secretaria de Hábitat y Ordenamiento Territorial en adjunto 4.

Que el Decreto Municipal Nº 1546/2017 establece entre otras obligaciones las siguientes: "ARTÍCULO 4°.- La adjudicataria deberá dar cumplimiento a las siguientes obligaciones y plazos a partir de la notificación del presente: a) Proceder en un plazo no mayor a treinta (30) días a cercar y limpiar el predio. b) Presentar la documentación de obra de nueva construcción, ampliación, modificación y empadronamiento. c) Queda terminantemente prohibida la venta, cesión y/o locación, ya sea total o parcial, del predio, por ellos o por interpósita persona, como así también de los derechos transmitidos por el presente, siendo nulos de nulidad absoluta todo acto realizado a tal efecto. ARTÍCULO 5°.- El incumplimiento de los plazos y obligaciones establecidas, sin perjuicio de las demás impuestas por la normativa vigente, será causal suficiente para proceder a la derogación del presente Decreto".

Que no habiendo la Sra. Florencia Natalia MOREIRA, D.N.I.: 32.135.998, cumplido con las

///.2.

1744

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.2.

obligaciones a su cargo, establecidas en el acto, corresponde declarar la caducidad del mismo.

Que en este sentido, la figura de la caducidad contemplada por el artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, establece: "La Administración podrá declarar unilateralmente la caducidad de un acto cuando el interesado no cumpliere las condiciones fijadas en el mismo".

Que es dable recordar que las obligaciones que pesaban sobre la beneficiaria, no son el mero hecho de abonar el valor del predio, sino también cumplir con la finalidad con la que se dictó el acto administrativo, esto es: cubrir una necesidad social habitacional, lo cual conforme las circunstancias acreditadas en el presente expediente no se ha concretado o cumplido.

Que la Subsecretaría Legal y Técnica, ha emitido opinión jurídica, mediante Dictamen Ss.L. y T. Nº 284 /2026, sugiriendo declarar la caducidad del Decreto Municipal Nº 1546/2017, dejándose sin efecto la adjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección F, Macizo 120, Parcela 23 de esta ciudad, a favor de la Sra. Florencia Natalia MOREIRA, D.N.I.: 32.135.998, criterio que se comparte.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de conformidad con la competencia que le confiere el artículo 173, incisos 5) y 15) de la Constitución Provincial, artículos 37 incisos 4) y 11), 152 incisos 1), 15) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, artículos 112 y 117 de la Ley Provincial N º 141 y la Ordenanza Municipal Nº 5055.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A:

ARTÍCULO 1°.- Declarar la caducidad del Decreto Municipal Nº 1546/2017, dejándose sin efecto la adjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección F, Macizo 120, Parcela 23 de esta ciudad, a favor de la Sra. Florencia Natalia MOREIRA, D.N.I.: 32.135.998, en los términos del artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, por incumplimiento de las obligaciones a su cargo. Ello, por los motivos expuestos en el exordio y en el Dictamen Ss.L. y T. Nº 284 /2026.

ARTÍCULO 2°.- Notificar a la interesada con copia autenticada del presente y del Dictamen Ss. L. y T Nº 284 /2026, haciéndole saber que podrá interponer recurso de reconsideración ante el mismo órgano que lo dictó, dentro de los diez (10) días hábiles de su notificación,

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.3.

conforme lo establecido por el artículo 127 de la Ley Provincial N.° 141 o articular acción contencioso-administrativa dentro del plazo de noventa (90) días, en cuyo caso queda agotada la instancia administrativa, ello según lo normado por el artículo 24 de la Ley Provincial N° 133.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1744 /2026.-

M. Lorena Henriques Sanches
Secretaria
Sec. Habitat y Ord. Terr.
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1745

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO el Expediente Electrónico N° 11262/2025, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 33/34 del expediente administrativo digitalizado en el adjunto 2, obra Decreto Municipal Nº 538/2017, de fecha 20 de marzo de 2017, por el cual se preadjudicó en venta al Sr. Héctor Ezequiel GASPARINI, D.N.I. Nº 31.472.924, el predio denominado catastralmente como Sección A, Macizo 23, Parcela 362 al Sr. Héctor Ezequiel GASPARINI, D.N.I.: 31.472.924. Estableciéndose posteriormente la designación definitiva, siendo Sección Q, Macizo 8B, Parcela 12 (adjunto 12).

Que en adjunto 3, obra verificación de ocupantes, de fecha 9 de octubre de 2025 y copia fotográfica del terreno, de la cual surge que el predio Q-8B-12, se encontraba baldío sin limpieza, con manto vegetal, árboles y arbustos. Sin inicio de obra, no posee cercos perimetrales, no posee servicios conectados y no posee cartel de obra.

Que en adjunto 4, luce respuesta de la Dirección de Obras Privadas, en fecha 7 de noviembre de 2025, de la cual surge que el predio Q-8B-12, no posee documentación de obra.

Que en adjunto 11, luce Certificado de Situación Fiscal Regular emitido por la Dirección General de Rentas, en fecha 2 de enero de 2026, del cual surge que el predio Q-8B-12, no posee deuda tributaria y que respecto del valor de venta de tierras fiscales, el mismo se encuentra cancelado.

Que en adjunto 13, obra informe elaborado por el Departamento de Control, Inspección y Recupero en virtud de los incumplimientos de las obligaciones asumidas, con la debida intervención la Secretaria de Hábitat y Ordenamiento Territorial en adjunto 17.

Que el Decreto Municipal Nº 538/2017 establece entre otras obligaciones las siguientes: "ARTÍCULO 4°.- Los preadjudicatarios deberán dar cumplimiento a las siguientes obligaciones y plazos a partir de la recepción de mojones: a) Proceder en un plazo no mayor a treinta (30) días a cercar y limpiar el predio una vez recibida la recepción de los mojones correspondiente. b) Presentar en un plazo no mayor a noventa (90) días, la documentación de obra... ARTÍCULO 5°.- El incumplimiento de los plazos y obligaciones establecidas, sin perjuicio de las demás impuestas por la normativa vigente, será causal suficiente para

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1745

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.2.

proceder a la derogación del presente decreto".

Que no habiendo el Sr. Héctor Ezequiel GASPARINI cumplido con las obligaciones a su cargo, establecidas en el acto, corresponde declarar la caducidad del mismo.

Que en este sentido, la figura de la caducidad contemplada por el artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, establece: "La Administración podrá declarar unilateralmente la caducidad de un acto cuando el interesado no cumpliere las condiciones fijadas en el mismo".

Que es dable recordar que las obligaciones que pesaban sobre el beneficiario, no son el mero hecho de abonar el valor del predio, sino también cumplir con la finalidad con la que se dictó el acto administrativo, esto es: cubrir una necesidad social habitacional, lo cual conforme las circunstancias acreditadas en el presente expediente no se ha concretado o cumplido.

Que la Subsecretaría Legal y Técnica, ha emitido opinión jurídica, mediante Dictamen Ss.L. y T. Nº 295 /2026, sugiriendo declarar la caducidad del Numeral 23, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 8B, Parcela 12 de esta ciudad, a favor del Sr. Héctor Ezequil GASPARINI, D.N.I. Nº 31.472.924, criterio que se comparte.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de conformidad con la competencia que le confiere el artículo 173, incisos 5) y 15) de la Constitución Provincial, artículos 37 incisos 4) y 11), 152 incisos 1), 15) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, artículos 112 y 117 de la Ley Provincial N º 141 y la Ordenanza Municipal Nº 5055.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A:

ARTÍCULO 1°.-Declarar la caducidad del Numeral 23, del Anexo I del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.3.

catastralmente como Sección Q, Macizo 8B, Parcela 12 de esta ciudad, a favor del Sr. Héctor Ezequiel GASPARINI, D.N.I. Nº 31.472.924, en los términos del artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, por incumplimiento de las obligaciones a su cargo. Ello, por los motivos expuestos en el exordio y en el Dictamen Ss.L. y T. Nº 295 /2026.

ARTÍCULO 2°.- Notificar al interesado con copia autenticada del presente y del Dictamen Ss. L. y T Nº 295/2026, haciéndole saber que podrá interponer recurso de reconsideración ante el mismo órgano que lo dictó, dentro de los diez (10) días hábiles de su notificación, conforme lo establecido por el artículo 127 de la Ley Provincial Nº 141 o articular acción contencioso-administrativa dentro del plazo de noventa (90) días, en cuyo caso queda agotada la instancia administrativa, ello según lo normado por el artículo 24 de la Ley Provincial N° 133.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1745 /2026.-

M. Lorena Henriques Sanches
Secretaria
Sec. Habitat y Ord. Terr.
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
de Ushuaia

1746

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO el Expediente Electrónico N° 11621/2025, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 46/49 del expediente administrativo digitalizado en el adjunto 2, obra Decreto Municipal Nº 1472/2010, de fecha 24 de noviembre de 2010, por el cual se preadjudicó en venta a la Sra. Andrea Elizabet ARIAS, D.N.I.: 29.903.290, el predio denominado catastralmente como Sección Q, Macizo 10B, Parcela 16.

Que en adjunto 3, luce Certificado de Situación Fiscal Regular, emitido por la Dirección General de Rentas, de fecha 27 de noviembre de 2025, de la cual surge que el predio Q-10B-16 no registra deuda.

Que en adjunto 5, rola la respuesta de la Dirección de Obras Privadas, de fecha 04 de abril de 2026, del cual surge que el predio Q-10B-16, posee expediente de obra N°13456-2025.

Que en adjunto 7, obra verificación de ocupantes, de fecha 09 de febrero de 2026 y copia fotográfica del terreno, de la cual surge que el predio Q-10B-16, se encuentra baldío. Se observa que el cerco lateral izquiero se encuentra caído.

Que en adjunto 10, obra informe elaborado por el departamento de Inspección, Control y Recupero en virtud de los incumplimientos de las obligaciones asumidas, con la debida intervención la Secretaria de Hábitat y Ordenamiento Territorial en adjunto 13.

Que el Decreto Municipal Nº 1472/2010 establece entre otras obligaciones las siguientes: ARTÍCULO 4°.- Establecer las siguientes obligaciones de los preadjudicatarios, a partir de la vigencia del presente: Los preadjudicatarios contarán con un plazo no mayor de treinta (30) días para cercar y limpiar el predio, noventa (90) días para la presentación de la documentación de obra, debiendo dar inicio a la construcción dentro de un (1) año. Las parcelas preadjudicadas no podrán ser ocupadas hasta tanto se resuelvan los servicios esenciales conforme lo establece el artículo 51° de la Carta Orgánica Municipal. Asimismo se los faculta a realizar los siguientes trámites: a) Iniciar los trámites para la provisión y/o conexión de servicios; b) Gestionar la asignación de un número de puerta; c) Tramitar ante la Dirección de Obras Privadas los permisos de obra, debiendo presentar la documentación de obra exigible conforme normativa vigente y constancia de recepción de mojones o acta de amojonamiento provisorio sobre la parcela a intervenir, suscripto por el profesional que presentó el plano de mensura ante la Dirección de Urbanismo, d) Realizar todos los actos, trámites, gestiones y diligencias referentes a la administración de las fracciones fiscales preadjudicadas. ARTÍCULO 5°: El incumplimiento del

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

1746

///.2.

plazo y obligaciones establecidas por parte de los preadjudicatarios, sin perjuicio de las demás impuestas por la normativa vigente, será causal suficiente para proceder a la exclusión de los mismo del presente Decreto".

Que no habiendo la Sra. ARIAS cumplido con las obligaciones a su cargo, establecidas en el acto, corresponde declarar la caducidad del mismo.

Que en este sentido, la figura de la caducidad contemplada por el artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, establece: "La Administración podrá declarar unilateralmente la caducidad de un acto cuando el interesado no cumpliere las condiciones fijadas en el mismo".

Que es dable recordar que las obligaciones que pesaban sobre la beneficiaria, no son el mero hecho de abonar el valor del predio, sino también cumplir con la finalidad con la que se dictó el acto administrativo, esto es: cubrir una necesidad social habitacional, lo cual conforme las circunstancias acreditadas en el presente expediente no se ha concretado o cumplido.

Que la Subsecretaría Legal y Técnica, ha emitido opinión jurídica, mediante Dictamen Ss.L. y T. Nº 289 /2026, sugiriendo declarar la caducidad del Numeral 01, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 1472/2010, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 10B, Parcela 16 de esta ciudad, a favor de la Sra. Andrea Elizabet ARIAS, D.N.I.: 29.903.290, criterio que se comparte.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de conformidad con la competencia que le confiere el artículo 173, incisos 5) y 15) de la Constitución Provincial, artículos 37 incisos 4) y 11), 152 incisos 1), 15) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, artículos 112 y 117 de la Ley Provincial N º 141 y la Ordenanza Municipal Nº 5055.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A:

ARTÍCULO 1°.- Declarar la caducidad del Numeral 01, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 1472/2010, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 10B, Parcela 16 de esta ciudad, a favor de la Sra. Andrea Elizabet ARIAS, D.N.I.: 29.903.290, en los términos del artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, por incumplimiento de las obligaciones a su cargo. Ello, por los motivos expuestos en el

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.3.

exordio y en el Dictamen Ss.L. y T. Nº 289 /2026.

ARTÍCULO 2°.- Notificar a la interesada con copia autenticada del presente y del Dictamen Ss. L. y T Nº 289 /2026, haciéndole saber que podrá interponer recurso de reconsideración ante el mismo órgano que lo dictó, dentro de los diez (10) días hábiles de su notificación, conforme lo establecido por el artículo 127 de la Ley Provincial Nº 141 o articular acción contencioso-administrativa dentro del plazo de noventa (90) días, en cuyo caso queda agotada la instancia administrativa, ello según lo normado por el artículo 24 de la Ley Provincial N° 133.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1746 /2026.-

M. Lorena Henriques Sanches
Secretaria
Sec. Habitat y Ord. Terr.
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1747

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO el Expediente Electrónico N° 11857/2025, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 70/71 del expediente soporte papel, obra Decreto Municipal Nº 1783/12, de fecha 14 de diciembre de 2012, por el cual se adjudicó en venta el predio denominado catastralmente como Sección Q, Macizo 9, Parcela 22 al Sr. Diego Ezequiel SAUZA, D.N.I.: 28.008.428.

Que a fs. 128 del expediente soporte papel, rola respuesta de la Dirección de Obras Privadas, de fecha 30 de noviembre de 2025, de la cual surge que el predio Q-9-22, no posee documentación de obra.

Que a fs. 132 del expediente soporte papel, luce respuesta de la Dirección General de Rentas, de fecha 28 de octubre de 2025, de la cual surge que el predio Q-9-22, posee deuda tributaria.

Que en adjunto 9, obra verificación de ocupantes, de fecha 10 de diciembre de 2025 y copia fotográfica del terreno, de la cual surge que el predio Q-9-22, se encuentra baldío con suelo irregular y bosque. Se observa que los cercos del lateral izquiero y posterior, pertenecen a los vecinos.

Que en adjunto 10, obra informe elaborado por el Departamento de Control, Inspección y Recupero en virtud de los incumplimientos de las obligaciones asumidas, con la debida intervención la Secretaria de Hábitat y Ordenamiento Territorial en adjunto 12.

Que el Decreto Municipal Nº 1783/2012 establece entre otras obligaciones las siguientes: "ARTÍCULO 5°.- Obligación del adjudicatario establecida en la Ordenanza Municipal N°2025: a) El adjudicatario deberá proceder en un plazo no mayor de NOVENTA (90) días a cercar y limpiar el predio, contemplándose la imposibilidad de realizar tareas en el predio durante la veda invernal, y NOVENTA (90) para la presentación de la documentación de obra, debiendo dar inicio a la construcción y habitar en el predio con el grupo declarado en un plazo máximo de UN (1) año. ARTÍCULO 7°.- El incumplimiento de los plazos y obligaciones establecidas, sin perjuicio de las demás impuestas por la normativa vigente, será causal suficiente para proceder a la derogación del presente Decreto".

Que no habiendo el Sr. SAUZA cumplido con las obligaciones a su cargo,

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1747

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.2.

establecidas en el acto, corresponde declarar la caducidad del mismo.

Que en este sentido, la figura de la caducidad contemplada por el artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, establece: "La Administración podrá declarar unilateralmente la caducidad de un acto cuando el interesado no cumpliere las condiciones fijadas en el mismo".

Que es dable recordar que las obligaciones que pesaban sobre el beneficiario, no son el mero hecho de abonar el valor del predio, sino también cumplir con la finalidad con la que se dictó el acto administrativo, esto es: cubrir una necesidad social habitacional, lo cual conforme las circunstancias acreditadas en el presente expediente no se ha concretado o cumplido.

Que la Subsecretaría Legal y Técnica, ha emitido opinión jurídica, mediante Dictamen Ss.L. y T. Nº 282 2026, sugiriendo declarar la caducidad del Decreto Municipal Nº 1783/2012 dejándose sin efecto la adjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 9, Parcela 22 de esta ciudad, a favor del Sr. Diego Ezequiel SAUZA, D.N.I.: 28.008.428, criterio que se comparte.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de conformidad con la competencia que le confiere el artículo 173, incisos 5) y 15) de la Constitución Provincial, artículos 37 incisos 4) y 11), 152 incisos 1), 15) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, artículos 112 y 117 de la Ley Provincial N° 141 y la Ordenanza Municipal Nº 5055.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A:

ARTÍCULO 1°.- Declarar la caducidad del Decreto Municipal Nº 1783/2012, dejándose sin efecto la adjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 9, Parcela 22 de esta ciudad, a favor del Sr. Diego Ezequiel SAUZA, D.N.I.: 28.008.428, en los términos del artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, por incumplimiento de las obligaciones a su cargo. Ello, por los motivos expuestos en el exordio y en el

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.3.

Dictamen Ss.L. y T. Nº 282 /2026.

ARTÍCULO 2°.- Notificar al interesado con copia autenticada del presente y del Dictamen Ss. L. y T Nº 282 /2026, haciéndole saber que podrá interponer recurso de reconsideración ante el mismo órgano que lo dictó, dentro de los diez (10) días hábiles de su notificación, conforme lo establecido por el artículo 127 de la Ley Provincial Nº 141 o articular acción contencioso-administrativa dentro del plazo de noventa (90) días, en cuyo caso queda agotada la instancia administrativa, ello según lo normado por el artículo 24 de la Ley Provincial N° 133.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1747 /2026.-

M. Lorena Henriques Sanches
Secretaria
Sec. Habitat y Ord. Terr.
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1748

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO el Expediente Electrónico N° 11545/2025, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 32/34 del expediente administrativo digitalizado en el adjunto 2, obra Decreto Municipal Nº 538/2017, de fecha 20 de marzo de 2017, por el cual se preadjudicó en venta al Sr. Jose Luis CARDENAS, D.N.I.: 30.128.773, el predio denominado catastralmente como Sección A, Macizo 58, Parcela 305. Estableciéndose posteriormente la designación catastral definitiva, Sección Q, Macizo 8C, Parcela 15.

Que a fs. 38 del expediente soporte papel, obra Constancia de Demarcación de Parcela, Certificado de deslinde y amojonamiento recepcionado con fecha 08 de marzo de 2021 por el Sr. CARDENAS.

Que en adjunto 3, obra verificación de ocupantes, de fecha 15 de octubre de 2025 y copia fotográfica del terreno, de la cual surge que el predio Q-8C-15, se encuentra con movimiento de suelo, sin manto vegetal con un sector escalonado. Desde la vía pública se observa que no posee cartel de obra y no cuenta con servicios conectados.

Que en adjunto 4, luce la respuesta de la Dirección General de Rentas, de fecha 03 de noviembre de 2025, de la cual surge que el predio Q-8C-15, posee deuda tributaria, corroborado con respuesta agregada en adjunto 15, donde además se informa que respecto del valor de venta de tierras ficales el mismo posee pago parcial, pendiente de regularización.

Que en adjunto 5, rola la respuesta de la Dirección de Obras Privadas, de fecha 07 de noviembre de 2025, del cual surge que el predio Q-8C-15, no posee expediente de obra.

Que en adjunto 18, obra informe elaborado por el Departamento de Control, Inspección y Recupero en virtud de los incumplimientos de las obligaciones asumidas, con la debida intervención la Secretaria de Hábitat y Ordenamiento Territorial en adjunto 22.

Que el Decreto Municipal Nº 538/2017 establece entre otras obligaciones las siguientes: "ARTÍCULO 4°.- Los preadjudicatarios deberán dar cumplimiento a las siguientes obligaciones y plazos a partir de la recepción de mojones: a) Proceder en un plazo no mayor a treinta (30) días a cercar y limpiar el predio una vez recibida la recepción de los mojones correspondiente. b) Presentar en un plazo no mayor a noventa (90) días, la documentación de obra. c) Queda terminantemente prohibida la venta, cesión y/o locación, ya sea total o parcial, del predio, por ellos o por interpósita persona, como así también de los derechos transmitidos por el presente, siendo nulos de nulidad absoluta todo acto realizado a tal efecto. ARTÍCULO 5°.- El incumplimiento de los plazos y obligaciones establecidas, sin perjuicio de las demás impuestas por la normativa vigente, será causal suficiente para proceder a la derogación del presente

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1748

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.2.

decreto".

Que no habiendo el Sr. CARDENAS cumplido con las obligaciones a su cargo, establecidas en el acto, corresponde declarar la caducidad del mismo.

Que en este sentido, la figura de la caducidad contemplada por el artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, establece: "La Administración podrá declarar unilateralmente la caducidad de un acto cuando el interesado no cumpliere las condiciones fijadas en el mismo".

Que es dable recordar que las obligaciones que pesaban sobre el beneficiario, no son el mero hecho de abonar el valor del predio, sino también cumplir con la finalidad con la que se dictó el acto administrativo, esto es: cubrir una necesidad social habitacional, lo cual conforme las circunstancias acreditadas en el presente expediente no se ha concretado o cumplido.

Que la Subsecretaría Legal y Técnica, ha emitido opinión jurídica, mediante Dictamen Ss.L. y T. Nº 294 /2026, sugiriendo declarar la caducidad del Numeral 54, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 8C, Parcela 15 de esta ciudad, a favor del Sr. José Luis CARDENAS, D.N.I: 30.128.773, criterio que se comparte.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de conformidad con la competencia que le confiere el artículo 173, incisos 5) y 15) de la Constitución Provincial, artículos 37 incisos 4) y 11), 152 incisos 1), 15) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, artículos 112 y 117 de la Ley Provincial N º 141 y la Ordenanza Municipal Nº 5055.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A:

ARTÍCULO 1°.- Declarar la caducidad del Numeral 54, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 8C, Parcela 15 de esta ciudad, a favor del Sr. Jose Luis CARDENAS, D.N.I.: 30.128.773, en los términos del artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, por incumplimiento de las obligaciones a su cargo. Ello, por los motivos expuestos en el exordio y en el Dictamen Ss.L. y T. Nº 294 /2026.

ARTÍCULO 2°.- Notificar al interesado con copia autenticada del presente y del Dictamen Ss. L. y

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

2026 - Año por la Memoria, la Verdad y la Justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina

///.3.

T Nº 294 /2026, haciéndoles saber que podrá interponer recurso de reconsideración ante el mismo órgano que lo dictó, dentro de los diez (10) días hábiles de su notificación, conforme lo establecido por el artículo 127 de la Ley Provincial Nº 141 o articular acción contencioso-administrativa dentro del plazo de noventa (90) días, en cuyo caso queda agotada la instancia administrativa, ello según lo normado por el artículo 24 de la Ley Provincial N° 133.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1748 /2026.-

M. Lorena Henriques Sanches
Secretaria
Sec. Habitat y Ord. Terr.
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

1749

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO el Expediente Electrónico N° 11320/2025, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 50/52 del expediente administrativo digitalizado en el adjunto 2, obra Decreto Municipal Nº 538/2017, de fecha 20 de marzo de 2017, por el cual se preadjudicó en venta a la Sra. Micaela Belén JONES, D.N.I. Nº 35.283.357, el predio denominado catastralmente como Sección A, Macizo 33, Parcela 395. Estableciéndose posteriormente la designación definitiva, siendo Sección Q, Macizo 8C, Parcela 05.

Que a fs. 62 del expediente soporte papel, obra Constancia de Demarcación de Parcela, Certificado de deslinde y amojonamiento recepcionado con fecha 22 de diciembre de 2020.

Que a fs. 72 del expediente soporte papel, obra Intimación Nota Nº 11/22, de fecha 31 de octubre de 2022, dirigida a la Sra. JONES, por la cual se la intima por el plazo de 72 horas a fin de que se presente en las oficinas de la Subsecretaría de Vivienda para aclarar su situación frente al lote, bajo apercibimiento de dejar sin efecto el Decreto Municipal Nº 538/2017.

Que a fs. 72 vta. del expediente soporte papel, obra constacia de fecha 3 de noviembre de 2022, de la cual surge que se presentó la Sra. JONES quien expresó su situación frente al predio y se comprometió a realizar plan de pago en el plazo de 30 días y a presentar documentación de obra en el plazo de 90 días.

Que en adjunto 3, obra verificación de ocupantes, de fecha 15 de octubre de 2025 y copia fotográfica del terreno, de la cual surge que el predio Q-8C-05, se encontraba baldío con manto vegetal, sin movimiento de suelo, sin cercos perimetrales ni servicios conectados, sin cartel de obra.

Que en adjunto 4, luce respuesta de la Dirección de Obras Privadas, en fecha 7 de noviembre de 2025, de la cual surge que el predio Q-8C-05 posee expediente de obra E-11492-2023.

Que en adjunto 5, luce respuesta de la Dirección General de Rentas, en fecha 3 de noviembre de 2025, del cual surge que el predio Q-8C-05 posee deuda tributaria.

Que en adjunto 18, obra informe elaborado por el Departamento de Control, Inspección y Recupero en virtud de los incumplimientos de las obligaciones asumidas, con

///.2.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

1749

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.2.

la debida intervención la Secretaria de Hábitat y Ordenamiento Territorial en adjunto 22.

Que el Decreto Municipal Nº 538/2017 establece entre otras obligaciones las siguientes: "ARTÍCULO 4°.- Los preadjudicatarios deberán dar cumplimiento a las siguientes obligaciones y plazos a partir de la recepción de mojones: a) Proceder en un plazo no mayor a treinta (30) días a cercar y limpiar el predio una vez recibida la recepción de los mojones correspondiente. b) Presentar en un plazo no mayor a noventa (90) días, la documentación de obra... ARTÍCULO 5°.- El incumplimiento de los plazos y obligaciones establecidas, sin perjuicio de las demás impuestas por la normativa vigente, será causal suficiente para proceder a la derogación del presente decreto".

Que no habiendo la Sra. Micaela Belén JONES cumplido con las obligaciones a su cargo, establecidas en el acto, corresponde declarar la caducidad del mismo.

Que en este sentido, la figura de la caducidad contemplada por el artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, establece: "La Administración podrá declarar unilateralmente la caducidad de un acto cuando el interesado no cumpliere las condiciones fijadas en el mismo".

Que es dable recordar que las obligaciones que pesaban sobre la beneficiaria, no son el mero hecho de abonar el valor del predio, sino también cumplir con la finalidad con la que se dictó el acto administrativo, esto es: cubrir una necesidad social habitacional, lo cual conforme las circunstancias acreditadas en el presente expediente no se ha concretado o cumplido.

Que la Subsecretaría Legal y Técnica, ha emitido opinión jurídica, mediante Dictamen Ss.L. y T. Nº 304 /2026, sugiriendo declarar la caducidad del Numeral 32, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 8C, Parcela 05 de esta ciudad, a favor de la Sra. Micaela Belén JONES, D.N.I. Nº 35.283.357, criterio que se comparte.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de conformidad con la competencia que le confiere el artículo 173, incisos 5) y 15) de la Constitución Provincial, artículos 37 incisos 4) y 11), 152 incisos 1), 15) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, artículos 112 y 117 de la Ley

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.3.

Provincial N ° 141 y la Ordenanza Municipal Nº 5055.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A:

ARTÍCULO 1°.-Declarar la caducidad del Numeral 32, del Anexo I del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 8C, Parcela 05 de esta ciudad, a favor de la Sra. Micaela Belén JONES, D.N.I. Nº 35.283.357, en los términos del artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, por incumplimiento de las obligaciones a su cargo. Ello, por los motivos expuestos en el exordio y en el Dictamen Ss.L. y T. Nº 304 /2026.

ARTÍCULO 2°.- Notificar a la interesada con copia autenticada del presente y del Dictamen Ss. L. y T Nº304/2026, haciéndole saber que podrá interponer recurso de reconsideración ante el mismo órgano que lo dictó, dentro de los diez (10) días hábiles de su notificación, conforme lo establecido por el artículo 127 de la Ley Provincial Nº 141 o articular acción contencioso-administrativa dentro del plazo de noventa (90) días, en cuyo caso queda agotada la instancia administrativa, ello según lo normado por el artículo 24 de la Ley Provincial N° 133.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1749 /2026.-

M. Lorena Henriques Sanches
Secretaria
Sec. Habitat y Ord. Terr.
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

1750

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

USHUAIA, 24 SEP. 2026

VISTO el Expediente Electrónico N° 11278/2025, del registro de esta Municipalidad; y

CONSIDERANDO:

Que en adjunto 12, obra Decreto Municipal Nº 538/2017, de fecha 20 de marzo de 2017, por el cual se preadjudicó en venta a la Sra. Claudia Alejandra NERON, D.N.I. Nº 20.502.664, el predio denominado catastralmente como Sección A, Macizo 61, Parcela 338. Estableciéndose posteriormente la designación definitiva, siendo Sección Q, Macizo 8B, Parcela 09.

Que en adjunto 3, obra verificación de ocupantes, de fecha 9 de octubre de 2025 y copia fotográfica del terreno, de la cual surge que el predio Q-8B-09, se encontraba baldío con manto vegetal, algunos árboles y arbustos, posee cercado en todo su perímetro, sin cartel de obra, sin conexión de servicios, sin inicio de obra.

Que en adjunto 4, luce respuesta de la Dirección de Obras Privadas, en fecha 7 de noviembre de 2025, de la cual surge que el predio Q-8B-09 no posee documentación de obra.

Que en adjunto 5, luce respuesta de la Dirección General de Rentas, en fecha 3 de noviembre de 2025, del cual surge que el predio Q-8B-09 posee deuda tributaria, corroborándose con lo informado en adjunto 11, en fecha 2 de enero 2026, respecto de la deuda tributaria y la cancelación de venta de tierras fiscales.

Que en adjunto 15, obra informe elaborado por el Departamento de Control, Inspección y Recupero en virtud de los incumplimientos de las obligaciones asumidas, con la debida intervención la Secretaria de Hábitat y Ordenamiento Territorial en adjunto 19.

Que el Decreto Municipal Nº 538/2017 establece entre otras obligaciones las siguientes: "ARTÍCULO 4°.- Los preadjudicatarios deberán dar cumplimiento a las siguientes obligaciones y plazos a partir de la recepción de mojones: a) Proceder en un plazo no mayor a treinta (30) días a cercar y limpiar el predio una vez recibida la recepción de los mojones correspondiente. b) Presentar en un plazo no mayor a noventa (90) días, la documentación de obra... ARTÍCULO 5°.- El incumplimiento de los plazos y obligaciones establecidas, sin perjuicio de las demás impuestas por la normativa vigente, será causal suficiente para

///.2.

1750

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.2.

proceder a la derogación del presente decreto".

Que no habiendo la Sra. Claudia Alejandra NERON cumplido con las obligaciones a su cargo, establecidas en el acto, corresponde declarar la caducidad del mismo.

Que en este sentido, la figura de la caducidad contemplada por el artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, establece: "La Administración podrá declarar unilateralmente la caducidad de un acto cuando el interesado no cumpliere las condiciones fijadas en el mismo".

Que es dable recordar que las obligaciones que pesaban sobre la beneficiaria, no son el mero hecho de abonar el valor del predio, sino también cumplir con la finalidad con la que se dictó el acto administrativo, esto es: cubrir una necesidad social habitacional, lo cual conforme las circunstancias acreditadas en el presente expediente no se ha concretado o cumplido.

Que la Subsecretaría Legal y Técnica, ha emitido opinión jurídica, mediante Dictamen Ss.L. y T. Nº 303 /2026, sugiriendo declarar la caducidad del Numeral 57, del Anexo I, del Decreto Municipal Nº 538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 8B, Parcela 09 de esta ciudad, a favor de la Sra. Claudia Alejandra NERON, D.N.I. Nº 20.502.664, criterio que se comparte.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo de conformidad con la competencia que le confiere el artículo 173, incisos 5) y 15) de la Constitución Provincial, artículos 37 incisos 4) y 11), 152 incisos 1), 15) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia, artículos 112 y 117 de la Ley Provincial N° 141 y la Ordenanza Municipal Nº 5055.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A:

ARTÍCULO 1°.-Declarar la caducidad del Numeral 57, del Anexo I del Decreto Municipal Nº

///.3.

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
=República Argentina=
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, la verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar en Argentina"

///.3.

538/2017, dejándose sin efecto la preadjudicación en venta del predio identificado catastralmente como Sección Q, Macizo 8B, Parcela 09 de esta ciudad, a favor de la Sra. Claudia Alejandra NERON, D.N.I. Nº 20.502.664, en los términos del artículo 112 de la Ley Provincial Nº 141, por incumplimiento de las obligaciones a su cargo. Ello, por los motivos expuestos en el exordio y en el Dictamen Ss.L. y T. Nº 303 /2026.

ARTÍCULO 2°.- Notificar a la interesada con copia autenticada del presente y del Dictamen Ss. L. y T Nº303 /2026, haciéndole saber que podrá interponer recurso de reconsideración ante el mismo órgano que lo dictó, dentro de los diez (10) días hábiles de su notificación, conforme lo establecido por el artículo 127 de la Ley Provincial Nº 141 o articular acción contencioso-administrativa dentro del plazo de noventa (90) días, en cuyo caso queda agotada la instancia administrativa, ello según lo normado por el artículo 24 de la Ley Provincial N° 133.

ARTÍCULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido, archivar.

DECRETO MUNICIPAL Nº 1750 /2026.-

M. Lorena Henriques Sanches
Secretaria
Sec. Habitat y Ord. Terr.
Municipalidad de Ushuaia

Walter Vuoto
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

"2026, año por la memoria, verdad y la justicia a 50 años de la última dictadura cívico militar Argentina"

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR
REPÚBLICA ARGENTINA
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

C O M U N I C A D O

LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA LLAMA A LICITACIÓN PÚBLICA Nº 32/2026, REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DE UNA (1) CUADRILLA DESTINADA A REALIZAR TAREAS DE EMBELLECIMIENTO Y LIMPIEZA DE ESPACIOS PÚBLICOS, TRAMITADA MEDIANTE EXPEDIENTE N° 4327/2026.

FECHA DE APERTURA: 07 de octubre de 2026

HORA: 11:00 AM.

APERTURA DE LAS OFERTAS: Vía plataforma digital Google MEET.

LUGAR DE DESCARGA DEL PLIEGO: https://licitaciones.ushuaia.gob.ar

CONSULTAS DEL PLIEGO: Las mismas deberán ser remitidas por correo electrónico a dir.compras.hf@ushuaia.gob.ar o su alternativo licitaciones.munush@gmail.com .

USHUAIA, 30 de septiembre de 2026.

Firmado por CAMPOS Camila Aylen, Jefa Departamento Licitaciones el día 30/09/2026 con certificado emitido por Autoridad Certificante de Firma Digital

ÍNDICE

Ítem Página

DECRETOS MUNICIPALES:

DECRETO MUNICIPAL Nº 1724/2026.- Prorroga de manera excepcional, período de usufructo de licencias anuales reglamentarias. 1
DECRETO MUNICIPAL Nº 1725/2026.- Aprueba convenio marco registrado bajo N° 23646. 3
DECRETO MUNICIPAL Nº 1726/2026.- Aprueba contrato administrativo registrado bajo N° 23633. 14
DECRETO MUNICIPAL Nº 1727/2026.- Comunica ausencia de la suscripta por razones particulares. 18
DECRETO MUNICIPAL Nº 1728/2026.- Aprueba convenio de colaboración registrado bajo N° 23623. 19
DECRETO MUNICIPAL Nº 1729/2026.- Rescinde contratación aprobada por Decreto Municipal N° 848/2026. 23
DECRETO MUNICIPAL Nº 1730/2026.- Designa función jerárquica transitoria a empleadas y empleados descriptos en anexo. 24
DECRETO MUNICIPAL Nº 1731/2026.- Aprueba contratos de locación de servicios identificados en Anexo I. 27
DECRETO MUNICIPAL Nº 1732/2026.- Aprueba contratos de locación de servicios identificados en Anexo I. 31
DECRETO MUNICIPAL Nº 1733/2026.- Aprueba contratos de locación de servicios identificados en Anexo I. 53
DECRETO MUNICIPAL Nº 1734/2026.- Autoriza comisión de servicios del Señor Secretario de Gobierno, Sebastián IRIARTE. 65
DECRETO MUNICIPAL Nº 1735/2026.- Sustituye artículo de Decreto Municipal N° 300/2026. 67
DECRETO MUNICIPAL Nº 1736/2026.- Sustituye artículo de Decreto Municipal N° 298/2026. 68
DECRETO MUNICIPAL Nº 1737/2026.- Comunica reasunción de funciones del suscripto. 69
DECRETO MUNICIPAL Nº 1738/2026.- Aprueba convenio de pago registrado bajo N° 23625. 70
DECRETO MUNICIPAL Nº 1739/2026.- Autoriza subsidio en pesos, Sr. Cristian Eduardo OJEDA. 79
DECRETO MUNICIPAL Nº 1740/2026.- Deja sin efecto preadjudicación de venta de predio a favor del Sr. Gerardo Ismael RIZZO. 81
DECRETO MUNICIPAL Nº 1741/2026.- Deja sin efecto preadjudicación de venta de predio a favor del Sr. Carlos Matias Manuel ARANDA. 84
DECRETO MUNICIPAL Nº 1742/2026.- Deja sin efecto preadjudicación de venta de predio a favor del Sr. José Omar BALDERRAMA. 87
DECRETO MUNICIPAL Nº 1743/2026.- Deja sin efecto preadjudicación de venta de predio a favor de la Sra. Silvia Liliana BAHAMONDE. 90
DECRETO MUNICIPAL Nº 1744/2026.- Deja sin efecto adjudicación de venta de predio municipal a favor de la Sra. Florencia Natalia MOREIRA. 93
DECRETO MUNICIPAL Nº 1745/2026.- Deja sin efecto preadjudicación de venta de predio a favor del Sr. Héctor Ezequiel GASPARINI. 96
DECRETO MUNICIPAL Nº 1746/2026.- Deja sin efecto preadjudicación de venta de predio a favor de la Sra. Andrea Elizabet ARIAS. 99
DECRETO MUNICIPAL Nº 1747/2026.- Deja sin efecto adjudicación de venta de predio a favor del Sr. Diego Ezequiel SAUZA. 102
DECRETO MUNICIPAL Nº 1748/2026.- Deja sin efecto preadjudicación de venta de predio a favor del Sr. José Luis CARDENAS. 105
DECRETO MUNICIPAL Nº 1749/2026.- Deja sin efecto preadjudicación de venta de predio a favor de la Sra. Micaela Belén JONES. 108
DECRETO MUNICIPAL Nº 1750/2026.- Deja sin efecto preadjudicación de venta de predio municipal a favor de la Sra. Claudia Alejandra NERON. 111

SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y FINANZAS:

Llamado a Licitación Pública N° 32/2026. - 114



MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

Secretaría Legal y Técnica

Departamento Boletín Oficial